

ДОГОВОР

№ 113/13.07.2015

Днес 13.07.....2015 г. в град Перник между:

1. ОБЩИНА ПЕРНИК, със седалище и адрес на управление: гр. Перник, пл., „Св. Иван Рилски”, №1А, ЕИК 000386751, представлявана от инж. Иван Огнянов Иванов – Кмет и Ирина Стефанова Станоева-Директор Дирекция “СБФ”, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2. „ХИДРОСТРОЙ“ ООД, със седалище и адрес на управление: гр. Перник, кв. „Караманица” №24, вписано в Агенцията по вписвания – търговски регистър, ЕИК 823073008, представлявано от Тания Станчева Каменова – Управител, ЕГН _____ наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна, на основание чл. 44, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14, ал. 4, т. 1 от ЗОП се сключи настоящия договор.

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл. 1(1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши обществена поръчка с предмет: "**Ремонтни и аварийни работи на ВиК мрежи и съоръжения, експлоатирани и поддържани от Община Перник**", съгласно Техническото предложение, Ценовото предложение, Техническата спецификация и КСС, неразделна част от настоящия договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 2(1) Сроктът за изпълнение на договора е 3(три) години или до усвояване (изчерпване) в пълен обем стойността на договора.

(2) Сроктът на договора започва да тече от датата на подписването му.

(3) Срока за реакция е 2 (два) часа, считано от момента на подаване на сигнала за възникнала аварийна ситуация (съгласно офертата на Изпълнителя).

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 3(1) Общата цена за изпълнение на Договора, дължима от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е в размер на:

1

➤ **ОБЩА стойност: 264 000 лв. без ДДС**

Словом (двеста шестдесет и четири хиляди лева) без ДДС

➤ **ОБЩА стойност : 316 800 лв. с ДДС**

Словом (триста и шестнадесет хиляди и осемстотин лева) с ДДС

(2) Отделните видове ремонтни дейности ще се изпълняват съгласно единични цени, предложени в Количествено – стойностната сметка , неразделна част от договора.

(3) Единичните цени на отделните видове дейности са окончателни за целия срок на договора и не подлежат на промяна .

(4) Възложителят възлага работата с възлагателни писма, при възникнала необходимост от извършване на ремонтните работи.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи плащане само за действително възложени от него и извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дейности предмет на договора, доколкото последните са изпълнени в съответствие с установените изисквания за пълнота, качество и безопасност.

(6) Строително – ремонтните работи по изпълнението на настоящата обществена поръчка ще се изпълняват в размер до усвояване (изчерпване) в пълен обем стойността на договора.

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да извършва дейности предмет на настоящата поръчка и при възникване на аварийна ситуация. При необходимост от аварийно възлагане, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез упълномощен от него представител / дежурен в Община Перник или др. служител/, възлага дейностите по телефон, факс, ел.поща, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е длъжен да предприеме действия по организация за отстраняване на аварията в рамките на срока за реакция, посочен в Техническото предложение.

Чл. 4. Отчитането на изпълнените и подлежащи на заплащане видове строителни работи се извършва с двустранно подписани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ протоколи по единичните цени, предложени в Количествено – стойностната сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ действително извършените строително – ремонтни работи на базата на двустранни протоколи за действително извършени работи, актувани количества и обем, в рамките на общата стойност по чл.3 след представяне на фактури – оригинал в срок от 30 (тридесет) календарни дни от получаването им.

Чл.6. Плащанията по настоящия договор ще се извършват по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ :

Банка: УниКредит Булбанк АД;

IBAN: BG 45 UNCR 7000 1521 3827 62;

BIC : UNCRBGSF;

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл. 7.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши ремонтните дейности, като спазва технологичните правила и нормативи за съответните дейности.



(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага в ремонтните дейности висококачествени материали, както и да приложи сертификати за използваните изделия.

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на ремонтните дейности е допуснал отклонения от изискванията и/или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимата техника и персонал за изпълнение на възложените му дейности.

Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен за срока на Договора, да поддържа валидна застраховка за покриване на пълната му професионална отговорност като строител, съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./.

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

Чл. 12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи всичко необходимо по време на строителството, за да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

Чл. 13. В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини вреди по предходната точка, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникване на работи, които не са посочени в конкретното възлагателно писмо и да пристъпва към изпълнението им само след възлагането им от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Всички работи, извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които не са посочени в дадено възлагателно писмо са за негова сметка и не подлежат на заплащане от страна от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведоми общинската администрация за откритите по време на изпълнението подземни и надземни мрежи и съоръжения, необозначени в съответните специализирани карти и регистри.

Чл.16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в срок от 2 (два) часа, считано от момента на подаване на сигнала за възникналата аварийна ситуация (посочва се времето за реакция при аварийни ситуации съгласно офертата на Изпълнителя) да предприеме действия по организация за отстраняване на повредата или аварията.

Чл.17. Всички строителни отпадъци и излишни земни маси се извозват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на депо за твърди битови отпадъци – гр.Перник, след издаване на разрешително за депониране от Дирекция “Строителство, инфраструктура и екология” при Община Перник, без да се включва в цената на поръчката. При отчитане на извършените работи се прилагат кантарните бележки от Депото за твърди битови отпадъци.

Чл.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получава цената за действително извършените от него работи при предвидените в договора срокове и условия, при положение, че е изпълнил всички свои задължения, произтичащи от настоящия договор по всяко възлагателно писмо.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да упражнява, чрез свои представители инвеститорски контрол върху изпълняваните работи предмет на договора;

Чл.20. Възложителят има право да дава указания и предписания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по всяко време относно изпълнението на СРР.



Чл.21.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;

Чл.22.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възлага само част от дейностите по своя преценка.

Чл.23.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възлага допълнителни строителни работи в процеса на изпълнението, като за СМР , които не са включени в офертата се представят анализи.

Чл.24.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приеме извършените СМР с двустранно подписан протокол за действително извършени работи.

Чл.25.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на възложеното по силата на този договор по всяко време по начин, не затрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.26.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в резултат на които са възникнали смърт или злополука, на което и да било физическо лице, загуба или нанесени вреди на каквото и да е имущество в следствие изпълнение предмета на договора.

Чл.27.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VI.КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл.28.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са нарушение на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

VII.ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ ВИДОВЕ РАБОТИ

Чл.29.(1) Извършените ремонтни видове работи, се приемат с двустранен Протокол за действително извършени работи, който се подписва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и упълномощено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ длъжностно лице.

(2)Завършената работа се констатира с приемо-предавателен протокол за всеки възложен обект.

(3) Протокол се изготвя и подписва във връзка с изпълнението на всяко възлагателно писмо.

VIII.ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.30.(1)Гаранционните срокове за всички видове ремонтни и възстановителни дейности са съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията и Наредба № 2 от 31.07.2003 г. на МРРБ , като всяка повреда или некачествено изпълнена работа ще бъде отстранена за сметка на Изпълнителя.

(2) Гаранционният срок започва да тече след подписване на приемо – предавателен протокол за завършване на възложения обект.

(3) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 3(три) дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите.



(4) При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение в размер на: 7 920 лв. без ДДС, представляващи 3 (три) на сто от Цената за изпълнение на договора.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение на договора в срок от 30 (тридесет) работни дни, след изтичането на срока на договора.

IX. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ. САНКЦИИ

Чл.31. При пълно неизпълнение на поетите задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5% от стойността на неизпълненото задължение за всеки просрочен ден, но не повече от 20% от общата стойност на договора.

Чл.32. При забава в изпълнението на работите по дадено възлагателно писмо, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.2 % от общата стойност на Договора за всеки календарен ден закъснение, но не повече от 15 % от общата стойност на договора.

Чл.33. При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер на 10 % (десет процента) от стойността на неизпълнената част от договора, но не повече от 20% от стойността на договора.

Чл.34. При забавяне във времето за реакция при аварийна ситуация, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.5 % от общата стойност на Договора за всеки час закъснение, но не повече от 15 % от общата стойност на договора.

Чл.35. Некачествено извършени работи не се заплащат и са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.36.(1) Договорът се прекратява:

1. С изтичане на срока, предвиден в чл. 2 от настоящия договор.
2. При усвояване (изчерпване) в пълен обем стойността на договора.
3. С едномесечно писмено предизвестие, отправено от която и да е от страните по договора.
4. По всяко време по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

(2) В случай, че работата бъде спряна по обективни причини, които не могат да се вменят във вина на някоя от страните по договора, то неговото действие се прекратява с двустранен протокол. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

Чл.37. (1) Ако стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще просрочи изпълнението на възложената работа или няма да извърши ремонтните дейности по уговорения начин и с нужното качество, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ само стойността на тези дейности, които са извършени качествено и приети с двустранно подписан протокол и могат да му бъдат полезни. За претърпените вреди ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да претендира за обезщетение.



(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения.

XI. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.38.Страните по договора не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи , ако те са причинени в резултат на непредвидени обстоятелства.

Чл.39. “Непредвидени обстоятелства” са обстоятелствата ,които са възникнали след сключването на договора и не са резултат от действие или бездействие на страните,които не са могли да бъдат предвидени при полагане на дължимата грижа , и правят невъзможно изпълнението при договорените условия.

Чл.40. Страната, която не може да изпълни задължението си поради непредвидени обстоятелства е длъжна в тридневен срок от настъпването им да уведоми другата страна в какво се състоят те и какви са възможните последици от тях.При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

Чл.41.При спиране на изпълнението на дейностите по договора вследствие на непредвидени обстоятелства , предвидените в предходния член срокове се увеличават със срока на спирането.

Чл.42. Ако непредвидените обстоятелства , съответно спирането на изпълнението по договора продължи повече от 30 дни и няма признаци за скорошното и преустановяване, всяка от страните може да прекрати договора, като писмено уведоми другата страна.

XII.ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.43.За обстоятелства неупоменати в настоящия договор се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

Чл.44.(1) С цел осигуряване на точност и коректност във взаимоотношенията помежду им страните приемат за валидна форма за комуникация писмената форма.

(2) В тази връзка всички уточнения, споразумения, нареждания, заповеди, предписания, уведомления, съобщения и други подобни ще се реализират писмено. Писмено ще означава написано на ръка, на компютър и след това разпечатано (принтирано) на хартия.

Чл.45.(1) Писмената форма се счита за спазена, когато съобщенията, писмата, поканите, уведомленията, известията и други подобни са отправени по електронна поща, факс, по пощата или чрез куриер.

(2) Страните посочват адрес за кореспонденция, включващ:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

-електронна поща: roop@pernik.bg

-факс: 076 684308

-пощенски адрес: гр.Перник,пл.“Св.Иван Рилски“№1А

-лице за контакти:инж.Иван Иванов

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

-електронна поща:hidrostroy_pernik@abv.bg

-факс: 076 603270

-пощенски адрес:гр.Перник,кв.“Караманица“№24

- лице за контакти: инж.Таня Каменова


6

(3) Всяка от страните може да променя адреса си с писмено уведомление до другата страна. До получаване на уведомлението кореспонденцията, изпратена на посочените в ал. 2 адреси, се счита за получена.

Чл.46 (1) Всички документи, отнасящи се до възлагане и приемане на възложените работи, както и такива касаещи извършване на всякакъв вид плащания по договора, прекратяване на договора, могат да се предават между страните само лично (на представител на ответната страна) или чрез куриер.

(2) Документите по ал.1 се считат за валидно връчени, ако:

1. това е сторено срещу писмен документ на адреса, посочен в предходния член.

2. са предадени на представител на страните, открит на посочения в договора адрес в часовете от 08.00 до 17.00 в работен ден.

Чл.47.Сроковете и датите, определяни чрез уведомления ще се зачитат спрямо деня и часа на получаване на уведомлението.

Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра - три за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Приложения : 1.Количествено – стойностна сметка.
2.Техническо предложение на Изпълнителя.
3.Ценово предложение на Изпълнителя.
4.Техническа спецификация.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК:
инж.ИВАН ИВАНОВ

ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ „СБФ“ :
ИРИНА СТАНОЕВА

/...../

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

УПРАВИТЕЛ:
инж.ТАНЯ КАМЕНОВА

/...../

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от

«ХИДРОСТРОЙ» ООД
(наименование на участника)

и подписано от инж.Таня Станчева Каменова, ЕГН
(трите имена и ЕГН)

в качеството му на

Управител
(на длъжност)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

С настоящото, Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас обществена поръчка.

Предлагаме да поемем, изпълним и завършим тази обществена поръчка, съобразно условията на публичната покана за участие, за **обща цена** (общ сбор от ед.цени) от

9 728,47 лева (словом: *девет хиляди седемстотин двадесет и осем лева и четиридесет и седем стотинки*) без ДДС.

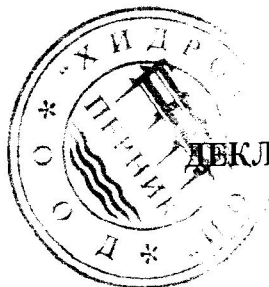
При така предложените от нас ценови условия и предложените единични цени сме включили всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката в описания вид и обхват.

Единичните цени на отделните видове работи са окончателни за целия срок на договора и не подлежат на промяна .

Съгласни сме и приемаме да сключим договор за период от 3(три) години до размера на прогнозната стойност (до размера на сумата по договора) за обща стойност до 264 000 лв.(двеста шестдесет и четири хиляди лева) без ДДС, съгласно клаузите на проекта на договора.

Приложение: 1.Количествено – стойностна сметка

Дата: 08.05.2015 г.

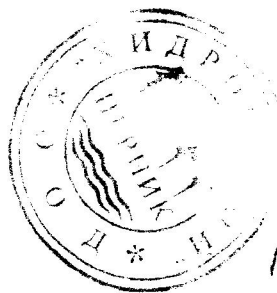


ДЕКЛАРАТОР:

Таня
(инж.Таня Каменова)

Управление за обществени поръчки

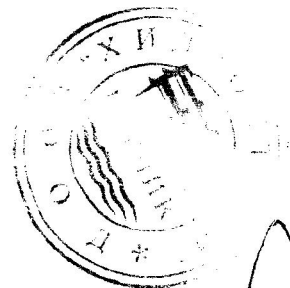
№	видове работи	мярка	колич- естве	ед. цена в лв. без ДДС
ВОДОПРОВОД				
1	Премахване с товарене на трошенокаменна улична настилка с ограничени ширини и дебелина до 15 см.	м ²	1	0,10
2	Премахване с товарене на паважна настилка ръчно, вкл. пренасяне на 20м.	м ²	1	0,10
3	Премахване с товарене на паважна настилка, механизизирано и ръчно, вкл пренасяне на 20 м.	м ²	1	0,10
4	Механично разкъртване на асфалтова настилка с дебелина до 10см.	м ²	1	0,10
5	Същото с дебелина над 10см.	м ²	1	0,10
6	Механично рязане на асфалтова настилка с дебелина до 10см.	м ²	1	0,10
7	Същото с дебелина над 10см.	м ²	1	0,10
8	Механично разкъртване на неармирана бетонова настилка	м ²	1	0,10
9	Възстановяване на трошенокаменна настилка 15 см. с ограничена ширина	м ²	1	0,30
10	Изкоп с багер с ширина до 1,20 м. и дълбочина до 2 м. и натоварване	м ³	1	5,60
11	Изкоп с багер с ширина до 1,20 м. и дълбочина до 4 м. и натоварване	м ³	1	5,60
12	Ръчен изкоп с ширина до 1,20 м. и дълбочина до 2м. В земни почви, по улици	м ³	1	6,80
13	Същото над 1,20м.	м ³	1	0,80
14	Изкоп ръчно укрепен с ширина от 1,20 до 4 м. и дълбочина 2-4 м. в земни почви	м ³	1	5,60
15	Изкоп в скални почви с ширина до 1,20 м. и дълбочина до 2 м. с къртач	м ³	1	0,80
16	Същото с дълбочина 2 - 4 м.	м ³	1	0,80
17	Прехвърляне на земни почви до 3 м. хоризонтално или 2 м. вертикално разстояние	м ³	1	0,10
18	Прехвърляне на скални почви до 3м. хоризонтално или 2 м. вертикално разстояние	м ³	1	0,10
19	Превоз на земни почви до 50 м. с ръчни колички	м ³	1	0,10
20	Превоз на скални почви до 50 м. с ръчни колички	м ³	1	0,10
21	Товарене на земни почви на самосвал с механичен товарач	м ³	1	1,10
22	Плътно укрепване и разкрепване на тесни изкопи	м ²	1	3,40
23	Неплътно укрепване и разкрепване на тесни изкопи	м ²	1	1,80
24	Полагане на тръмбована пясъчна подложка под тръбопроводи с дебелина 15 см.	м ³	1	23,20



Меню

[Handwritten signature]

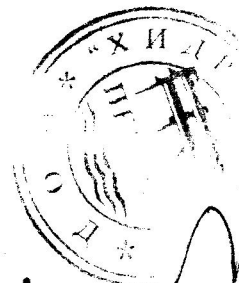
№	описание работи	единица	колич.		ед. цена в лв. без ДДС
			използ.	вкл.	
25	Засипване на тесни изкопи с гясък, вкл. трамбоване	м ²	1		1,20
26	Засипване на тесни изкопи с трошен камък, вкл. трамбоване	м ²	1		17,80
27	Полагане и свързване на водопровод ПЕ PN10 в изкоп, на челна заварка, вкл. заварката /без тръбата/	φ25	м'	1	0,10
28		φ32	м'	1	0,10
29		φ40	м'	1	0,10
30		φ50	м'	1	0,10
31		φ63	м'	1	0,10
32		φ75	м'	1	0,10
33		φ90	м'	1	0,10
34		φ110	м'	1	0,10
35		φ125	м'	1	0,10
36		φ140	м'	1	0,10
37		φ160	м'	1	0,10
38		φ180	м'	1	0,10
39		φ200	м'	1	0,10
40	Монтаж и свързване на фасонни части за ПЕ тръби на челна заварка	φ25	бр.	1	9,80
41		φ32	бр.	1	10,30
42		φ40	бр.	1	10,55
43		φ50	бр.	1	10,80
44		φ63	бр.	1	11,20
45		φ75	бр.	1	26,80
46		φ90	бр.	1	29,50
47		φ110	бр.	1	29,70
48		φ125	бр.	1	31,00
49		φ140	бр.	1	31,20
50	φ160	бр.	1	31,20	



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

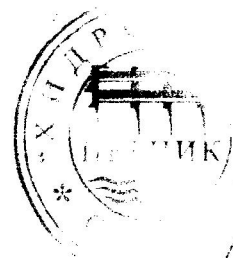
№	видове работи	материал	количество	ед. цена в лв. без ДДС	
51		ф180	бр. 1	31,50	
52		ф200	бр. 1	32,00	
53		ф25	бр. 1	10,00	
54		ф32	бр. 1	12,00	
55		ф40	бр. 1	13,50	
56		ф50	бр. 1	15,40	
57		ф63	бр. 1	22,00	
58		ф75	бр. 1	27,21	
59	Свързване на полиетиленови тръби и части на черна заварка	ф90	бр. 1	28,80	
60		ф110	бр. 1	32,20	
61		ф125	бр. 1	32,20	
62		ф140	бр. 1	33,40	
63		ф160	бр. 1	33,40	
64		ф180	бр. 1	33,40	
65		ф200	бр. 1	33,40	
66	Доставка и монтаж на чугунени водопроводни тръби с фланци ф100 мм	м'	1	35,00	
67	Монтаж и свързване на стоманени водопроводни тръби ф100 мм. с фланшови връзки	м'	1	12,50	
68		3/4"	м'	1,80	
69	Доставка и полагане на водопроводни поцинковани тръби в изкоп	1"	м'	1,90	
70		2"	м'	2,20	
71	Доставка и монтаж на връзка "ФС"	бр.	1	1,20	
72	Доставка и монтаж на връзка "жибо"	бр.	1	85,56	
73	Доставка и монтаж на водовземна скоба - чугунена	бр.	1	22,00	
74	Доставка и монтаж на водовземна скоба - ПЕ	бр.	1	7,20	
75		3/4"	бр.	1	39,93
76		1"	бр.	1	49,56
77	Доставка и монтаж на скоба за ремонт	1 1/4"	бр.	1	7,20



[Handwritten signature]

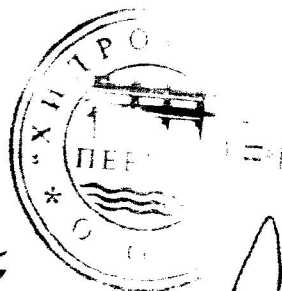
[Handwritten signature]

№	видове работи	мярка	количество	ед. цена в лв. без ДДС
78				
79		1 1/2"	бр.	1
80		2"	бр.	1
81	Доставка и монтаж на тротоарен кран, комплект	3/4"	бр.	1
82		1"	бр.	1
83		2"	бр.	1
84	Доставка и монтаж на пожарен хидрант	70/90-надземен	бр.	1
85		50/60	бр.	1
86	Дезинфекция на водопроводи	100 м'	1	0,09
87	Изпитване на водопровод	м'	1	0,05
КАНАЛИЗАЦИЯ				
88	Доставка и полагане на гофрирани ПЕ тръби на муфени съединения за канализация	ф 110	м'	1
89		ф 160	м'	1
90		ф 200	м'	1
91		ф 250	м'	1
92		ф 315	м'	1
93	Доставка и монтаж на пластмасови (ПЕ) дъги 45°	ф 110	бр.	1
94		ф 160	бр.	1
95		ф 200	бр.	1
96		ф 250	бр.	1
97		ф 315	бр.	1
98	Доставка и монтаж на пластмасови (ПЕ) разклонители към монтирани тръби за канализация	ф125/ф100	бр.	1
99		ф20/ф200	бр.	1
100		ф400/ф200	бр.	1
101	Доставка и полагане на дебелостенни PVC тръби за външна канализация	ф 110	м'	1
102		ф 160	м'	1
103		ф 200	м'	1
104		ф 250	м'	1
105		ф 315	м'	1
106	Доставка и монтаж на пластмасови (PVC) дъги 45°	ф 110	м'	1
107		ф 160	м'	1
108		ф 200	м'	1
109		ф 250	м'	1
110		ф 315	м'	1
111	Доставка и монтаж на пластмасови (PVC) разклонители към монтирани тръби за канализация	ф160/ф125	бр.	1
112		ф250/ф160	бр.	1
113		ф400/ф160	бр.	1
114	Доставка и полагане на кръгли бетонови канали от тръби	ф 200	м'	1
115	Доставка и монтаж на улични РШ от сглобяеми елементи с чугунен капак с дълбочина	ф 300	м'	1
116	Изграждане на улични РШ от монолитен бетон с чугунен капак	2 м	бр.	1
117		3 м	бр.	1
118		2 м	бр.	1
		3 м	бр.	1



M. K. K.

№	видове работи	мярка	количество	ед. цена в лв. без ДДС		
119	Доставка и полагане на улични РШ пластмасови с чугунен капак и дълбочина	2 м	бр.	1	1100,00	
120		3 м	бр.	1	1200,00	
121		4 м	бр.	1	1300,00	
122	Доставка и монтаж на капак за ревизионна шахта	чугунен	DN 630	бр.	1	150,00
123			DN 800	бр.	1	195,00
124			DN 1000	бр.	1	175,20
125		полимербетон	DN 630	бр.	1	110,00
126			DN 800	бр.	1	145,00
127			DN 1000	бр.	1	125,20
128		стоманобетон	DN 630	бр.	1	64,00
129			DN 800	бр.	1	100,00
130			DN 1000	бр.	1	100,00
131		Доставка и монтаж на гивни за ревизионни шахти	ф660	бр.	1	32,00
132	ф820		бр.	1	40,00	
133	Бетонен редуционен конус	1000/625/600	бр.	1	10,20	
134		1500/625/850	бр.	1	10,20	
135	Стоманобетонен редуционен конус	1000/625/600	бр.	1	11,20	
136		1500/625/850	бр.	1	11,20	
137	Преход от PVC към каменинов тр.		бр.	1	0,10	
138	Направа на обратен филтър за дренаж		м'	1	19,85	
139	Възстановяване на настилка с нови бетонови плочи		м ²	1	10,25	
140	Възстановяване на настилка със стари бетонови плочи		м ²	1	2,05	
141	Основа от фракция под тротоар		м ²	1	1,10	
142	Нареждане на градински ивици		м'	1	8,20	
143	Полагане на видими улични бордюри - нови		м'	1	12,20	
144	Полагане на видими улични бордюри - стари		м'	1	4,20	
145	Доставка и полагане на бетонов едноставен отток с чугунена решетка		бр.	1	112,35	
146	Корекция нивото на решетка на уличен отток		бр.	1	2,20	
147	Ремонт на ревизионна шахта		бр.	1	3,40	
148	Корекция нивото на ревизионна шахта с монтаж на бетонов капак /готов елемент/		бр.	1	22,00	
149	Ремонт на дъждоприемна шахта		бр.	1	2,20	
150	Доставка и монтаж на решетки с размери	45/40 см	бр.	1	75,60	
		50/45 см	бр.			



M. K.

№	видове работи	мярка	количество	ед. цена в лв. без ДДС
151	Корекция нивото на капак на ревизионна шахта до ниво връхна настилка	бр.	1	45,00
152	Корекция нивото на решетка на уличен отток до ниво връхна настилка	бр.	1	26,25
153	Почистване на битова/смесена канализация с машина	вакуумна	м'	4,20
		под налягане		
154	Изпомпване на вода с помпа	мч	1	4,20
155	Изпитване на канализация	м'	1	0,05
		Обща цена в лв. без ДДС /общ сбор от единичните цени/		9728,47



Меню

В

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От **«ХИДРОСТРОЙ» ООД**
(наименование на участника)

и подписано от инж.Таня Станчева Каменова, ЕГН
(трите имена и ЕГН)

в качеството му на **Управител**
(на длъжност)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

След запознаване с условията от публичната покана за участие и всички документи и образци от документацията за участие, получаването на които потвърждаваме с настоящото предложение, ние удостоверяваме и потвърждаваме, че представяваният от нас участник отговаря на изискванията и условията, посочени в публичната покана за участие.

С представянето на настоящата оферта заявяваме нашето желание, ако бъдем определени за Изпълнител на обществената поръчка да я изпълним добросъвестно, професионално, качествено и в срок.


Запознахме се с изискванията към участниците и към изпълнението на обществената поръчка, с изискванията за изготвяне и представяне на офертата и заявяваме, че ги приемаме без възражения.

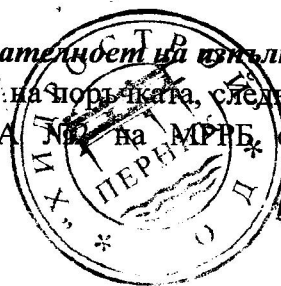
1. Предлагаме срок за реакция 2 /часа / от подаване на сигнала за авария.
(Срока за реакция е по предложение на участниците, но не може да бъде по-кратък от 2 (два) часа. Участник, предложил срок за реакция в различна мерна единица или е посочил по-кратък срок за изпълнение от допустимия ще бъде отстранен от участие.)

2. Технически подход

2.1. Видовете СМР и тяхната последователност при изпълнение

Строително-монтажните работи, предмет на поръчката, следва да се изпълняват в съответствие с изискванията на НАРЕДБА №... на МРРБ, от 22.03.2005 г.за

Управляващият съвет ЕООД




М.К.

проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителните системи, НАРЕДБА №РД-02-20-08 на МРРБ от 17.05.2013 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационните системи, НАРЕДБА №8 на МРРБ от 28.07.2007 г. за правила и норми за разполагане на техническите проводни и съоръжения в населените места, НАРЕДБА № РД-02-20-19 на МРРБ от 12 ноември 2012 г. за поддържане и текущ ремонт на пътищата, НАРЕДБА №3 на МРРБ за съставяне на актове и протоколи по време на строителството от 31.07.2003 г. и ЗУТ.

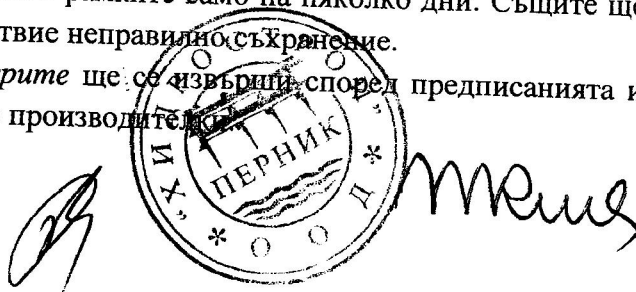
Предметът на настоящата обществена поръчка обхваща изпълнението на строително-монтажни работи, свързани с ремонтни и аварийни дейности на водопроводни и канализационни мрежи и съоръжения на обекти, общинска собственост, които не са предадени за експлоатация и стопанисване на "В и К - Перник" ООД. Тези обекти са:

- водопроводна мрежа в с. Планиница; кв. Кало, с. Рударци, външен водопровод с. Селищен дол; с. Ярджиловци; водопровод от собствен водоизточник в с. Черна гора;
- Битова/смесена канализационна мрежа – кв. Църква и кв. Кутела;
- Дъждовната канализация на територията на Община Перник;
- Новоизградени водопроводни и канализационни мрежи.

Материалите, от които са изпълнени съществуващите водоснабдителните мрежи са ПЕВП, стомана и азбестопигмент, а канализационните - от бетонови и PVC тръби.

Нашите експерти подробно разгледаха наличната информация към настоящата публична покана и вземайки под внимание опита им от подобни изпълнявани договори могат да обособят следните строително-монтажни работи /СМР/ необходими за изпълняване на поръчката:

- **Водопроводна мрежа** – СМР, които ще се извършват ще бъдат съобразени с изискванията на нормативните документи и ще са в съответствие с БДС EN 12201:2011 или еквивалентно за водопроводите.
- **Вид материал** - Видът на доставените тръби при отстраняване на авария при водоснабдителни мрежи ще е ПЕВП. Всички вложени в обектите материали ще са придружени от декларации за съответствие.
- **Транспорт, товарене, разтоварване и преместване на тръби** – повърхността на полиетиленовите тръби може лесно да се нарани или надраска. Поради това се налага да се спазват специални изисквания за съхраняване, преместване, транспорт и полагане. Височината на куповете при складиране няма да надвишава 2 м. Транспортът ще се извършва с подходящи средства. Товаренето, разтоварването и преместването ще се извършват с кран или багер. Тръбите ще се повдигат в централната зона при балансиране на разстояние най-малко 3 м. с помощта на въжета или найлонови клупове. Не се позволява телени въжета да се допират непосредствено до тръбата. Отделните тръби няма да се вдигат и преместват в една точка.
- **Складиране** – площадката, на която ще се съхраняват материалите, ще бъде добре нивелирана и без неравности. Допуска се тръбите и фасонните парчета да бъдат под въздействие на преки атмосферни влияния в рамките само на няколко дни. Същите ще бъдат предпазени от деформации, вследствие неправилно съхранение.
- **Монтажът на тръбите и арматурите** ще се извърши според предписанията и схемите, дадени в каталозите на фирмите производители.



- По трасето на водопровода, съгласно чл.285 от Наредба №2 на МРРБ от 22.03.2005 г. ще се изпълни полагане на детекторна лента с медни проводници и на сигнална лента.

- Изпитването на водопровода ще се извърши съгласно чл.162 – чл.166 на Наредба №2 на МРРБ от 22.03.2005г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителните системи.

Водопроводът се изпитва цялостно или на отделни участъци. При изпитването участъците от водопровода се подбират така, че налягането за изпитване да бъде достигнато в най-ниската точка на всеки изпитван участък, както и в най-високата точка на всеки изпитван участък да бъде достигнато налягане, най-малко съответстващо на максималното оразмерително налягане.

Основното изпитване на водопроводите се извършва на налягане за изпитване по един от следните методи:

- метод на загуби на вода;
- метод на загуби на налягане.

За определяне метода на основното изпитване се отчитат указанията, дадени в техническата спецификация на съответните тръби.

Когато в техническата спецификация на проектираните тръби няма указания за изпитването, основното изпитване по методите се извършва в съответствие с приложение № 7 от Наредба №2 на МРРБ от 22.03.2005г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителните системи

- Дезинфекция на водопровода – Нови, преустроени или реконструирани водопроводни участъци се въвеждат в експлоатация само след надеждната им дезинфекция и промиване.

При извършване на дезинфекцията водопроводите се разделят на участъци, когато това е необходимо.

Химичните вещества за дезинфекция на водопроводите се използват при спазване на изискванията на Министерство на здравеопазването за употреба на реагенти за контакт с питейна вода и в съответствие с действащите български стандарти. Препоръчителните дезинфектанти и неутрализиращи реагенти са посочени в таблица 7 на Наредба №2 за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи. При избора на дезинфектант се отчитат неговото вредно въздействие върху персонала и околната среда, контактното време, рН на водата и себестойността.

Минималното време за контакт се определя в зависимост от диаметъра и дължината на дезинфекцирания участък от тръбопровода, материала, от който са изпълнени тръбите, и условията на полагане.

Мястото и начинът на изпускане на отработените води от дезинфекцията и промиването на водопроводите се избират след съгласуване с РИОСВ и РИОКОЗ – Перник.

- **Канализационна мрежа** – СМР, които ще се извършват ще бъдат съобразени с изискванията на нормативните документи и в съответствие с БДС EN 11296:2011 или еквивалентно за канализация.



- *Вид материали* – тръбите, които ще бъдат доставени за отстраняване на авария при канализационни мрежи, ще бъдат според вида на наличната мрежа - или дебелостенни PVC или PP. При изпълнение на дренажна канализация, ще бъдат доставени гофрирани перфорирани дренажни тръби. Всички вложени в обекта материали ще са придружени от декларации за съответствие.

- *Транспорт, товарене, разтоварване и преместване на тръби* – тръбите се доставят като отделни тръби с дължина от 6 до 12 м. Операциите ще се извършват по подходящ начин, за да се избегнат повреди от триене, надраскване, от влачене или прегазване от транспортни средства.

- *Складиране* – при складирането, площадката ще бъде добре нивелирана и без неравности, както и добре почистена. Допуска се тръбите и фасонните парчета да бъдат под въздействие на преки атмосферни влияния в рамките само на няколко дни. Същите ще бъдат предпазени от деформации, вследствие неправилно съхранение.

- *Монтажът на тръбите и фасонните части* ще се извърши според предписанията и схемите, дадени в каталозите на фирмите производителки.

- *Изпитването на канализационната мрежа* ще бъде съгласно Наредба №РД-02-20-8 на МРРБ от 17.05.2013г. за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационните системи

Изпитването на канализационните мрежи и съоръжения се извършва след приключването на СМР и преди окончателното им засипване.

Първоначалното изпитване може да се извърши преди страничната засипка. За окончателно приемане тръбопроводът се изпитва след обратна засипка и остраняване на укрепванията.

Изпитването на канализационните мрежи се извършва поотделно за всеки участък между две ревизионни шахти и за всяко едно съоръжение съгласно изискванията на проекта и в съответствие с указанията на производителя.

Контролът и изпитването на елементите на канализационните мрежи включват следните процедури:

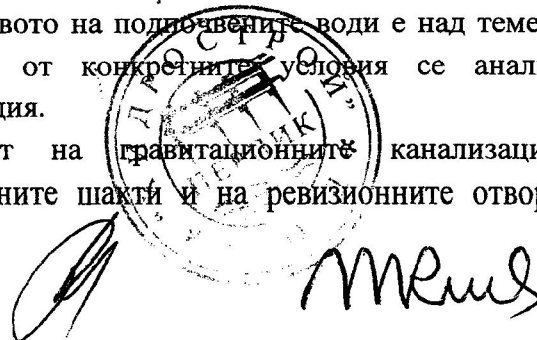
1. визуален и инструментален контрол;
2. инспекция със самоходна телевизионна камера;
3. изпитване на непропускливост.

Визуалният и инструменталният контрол включват проверки за:

- посока, праволинейност и наклон на тръбните участъци;
- коти на дъното на тръбите в краищата на тръбните участъци;
- характерни коти на съоръженията по канализационните мрежи;
- изпълнение на тръбните връзки;
- повреди и деформации на тръбните участъци;
- нива на свързване на тръбите с различни размери (диаметри);
- изпълнение на изолации, замазки и повърхностни покрития.

Когато по време на изпитването нивото на подпочвените води е над темето на изградения тръбопровод, в зависимост от конкретните условия се анализира необходимостта от изпитване на инфилтрация.

Изпитването на непропускливост на гравитационните канализационни тръбопроводи до DN 1000, на ревизионните шахти и на ревизионните отвори се



извършва с въздух или с вода съгласно проектните изисквания, указанията на производителите на тръбите и в съответствие с приложения № 13 и 14 от Наредба №РД-02-20-8 на МРРБ от 17.05.2013г. за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационните системи.

В случай на еднократно или повтарящо се неуспешно изпитване с въздух се допуска преминаване към изпитване с вода, като за меродавни се приемат резултатите от изпитването с вода.

Когато канализационните тръбопроводи са положени в предпазни тръбопроводи, изпитването се извършва отделно за всеки канализационен тръбопровод.

За резултатите от проведените изпитвания се съставят протоколи.

- **Тротоарни плочи, бордюри и градински ивици** - Тротоарните плочи, бордюрите и градинските ивици ще отговарят по качество на изискванията на БДС 624 или еквивалентен. Фугите, които остават между плочките, ще се запълнят с циментов разтвор отговарящ на изискванията на БДС 9340 или еквивалентен.

Аварийните ремонтни дейности на водопроводни и канализационни мрежи и съоръжения, които попадат в обхвата на проекта

Преди започването на ремонтни и строителни работи е необходимо да се установят местата на съществуващите подземни и надземни технически проводни и съоръжения на инженерните системи на територията на община Перник. При изпълнение на дейностите да се спазват минималните отстояния, определени в НАРЕДБА №8 на МРРБ от 28.07.2007 г.

- **Аварийни ремонти на водопроводната мрежа, организация и техника.**
Възможни аварии и начини за отстраняването им:

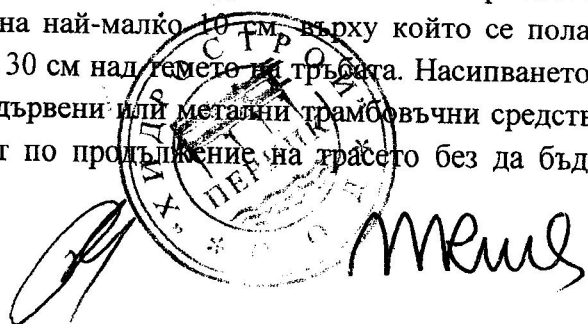
В тази дейност следва, всички включващи се операции, да бъдат съобразени с изискванията на нормативните документи и в съответствие с БДС EN 12201:2011 или еквивалентно за водопроводи.

Транспортът, товаренето, разтоварването, преместването и складирането на тръбите, трябва да се извършва по подходящ начин, описан от фирмите производители или дистрибутори за да се избегне тяхното компрометиране;

При откриване на аварирания участък, се извършва обезопасяване и сигнализиране на мястото, за да се избегнат инциденти;

Спира се водоподаването от най-близкия спирателен кран и се изчерпва попадналата и изкопа вода;

Отстранява се връхната настилка, покритието на водопровода и се установява вида на тръбопровода. Ширината на изкопа ще бъде достатъчна, за да позволи правилно разполагане на дъното и лесно свързване на различните елементи на тръбопровода. Ширината на дъното ще бъде мин. 0,40 м. Преди полагане на тръбите на дъното се полага слой от пясък с дебелина най-малко 10 см, върху който се полага тръбата. С пясък се насипва от страни и на 30 см над гетето на тръбата. Насипването и уплътняването на пясъка става на ръка, с дървени или метални трамбовъчни средства. Тръбите и фасонните части се разполагат по продължение на трасето без да бъдат



влачени. Монтажът може да се извърши на терена чрез устройство за контактно заваряване. Преди да бъдат спуснати в канала, всички елементи на тръбопровода трябва да бъдат внимателно прегледани, почистени от прах и кал, да се провери дали във вътрешността няма влезли животни или чужди тела. За избягване на това се препоръчва да се затапват предварително свързаните части. Полагането в изкопа да става ръчно, с багер или кран, така че да се постигне плавно спускане на водопровода, без да търпи удари, притискане, деформиране. Запълването над пясъчната възглавница да става на пластове през 20 см, като се използват леки или средно тежки машинни трамбовки.

Според вида и степента на компрометиране на участъка, се предприемат следните ремонтни дейности:

- При азбестоциментови тръби е възможно спукване на тръбата. Тогава да се постави подходящия диаметър аварийна скоба. При разместване на участъците на тръбопровода да се използва връзка „жибо“;

- При полиетиленови тръби следва да се подмени с друг участък или да се използва аварийна скоба.

- При стоманен водопровод може да се подмени участъка с ПЕВП тръбопровод чрез връзки „ФС“ с подходящ диаметър, така че да не се нарушава нормалното водоподаване след приключване на аварийния ремонт.

Монтажът на тръбите, фасонните части и арматурите ще се извърши съгласно предписанията и схемите, дадени в каталозите на фирмите производителки. За поемане на статичните и динамичните усилия при движението на водата и при промяна на нейната посока се предвиждат опорни блокове.

По трасето, съгласно НАРЕДБА №8 на МРРБ от 28.07.2007 г. и чл. 285 от Наредба 2 от 22.03.2005 г., на 20 см над водопровода, се предвижда полагането на детекторна лента с медни проводници, а на 0,50 – 0,60 метра от кота горен ръб настилка - на предпазна лента. При полагането на детекторната лента, стриктно трябва да се спазват указанията за полагането ѝ, дадени в инструкцията на производителя.

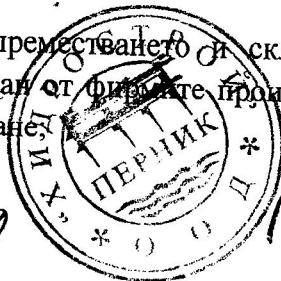
Арматурата, включена в аварийния ремонт, трябва да бъде подпряна по начин, който гарантира, че няма да има упражнени усилия върху тръбите. Стриктно трябва да се изпълнява укрепването на спирателните кранове и пожарните хидранти по трасето. За обслужването на спирателните кранове е задължително монтирането на телескопичните шишове с предпазните гърнета и укрепващи плочи към тях.

Изпитването на водопровода се извършва съгласно Наредба №2 на МРРБ от 22.03.2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителните системи.

■ **Аварийни ремонти на канализационна мрежа, организация и техника.**
Възможни аварии и начини за отстраняването им:

В тази дейност следва всички включващи се операции ще бъдат съобразени с изискванията на нормативните документи и в съответствие с БДС EN 11296:2011 или еквивалентно за канализация.

Транспортът, товаренето, разтоварването, преместването и складирането на тръбите, ще се извършва по подходящ начин, описан от фирмите производители или дистрибутори за да се избегне тяхното компроетиране.



При откриване на аварирания участък, се извършва обезопасяване и сигнализиране на мястото, за да се избегнат инциденти;

Отстранява се връхната настилка, покритието на канализацията и се установява вида на тръбопровода. При извършване на СМР траншеите се осушават. Начинът на отводняване не трябва да оказва влияние върху зоната около тръбопроводите и върху самите тръбопроводи. Преди полагането на тръбите се проверяват дълбочината на полагане, откосите, широчината и състоянието на дъното на изкопа. Основата на траншеята трябва да бъде добре уплътнена, за да се осигури срещу пропадане и се оформя с оглед безпрепятствено полагане на тръбите по цялата им дължина. При необходимост се извършват вкопавания за връзките. Необходимо е отстраняването извън траншеята на всички камъни, части от растения и отломки, които биха могли да повредят тръбите, както и да се гарантира стабилността на изкопа чрез откоси.

Предвидените тръби, за отстраняване на аварията, се свързват съгласно указанията на производителя или дистрибутора им така, че да се осигури водопропускливостта на тръбопровода и неговата устойчивост на натоварванията.

Засипването на тръбите при отстраняване на аварията се извършва чрез полагане на пластове от подходящи материали: долен слой, горен слой, странично и начално засипване или части от тях. Минималната дебелина на началното засипване е 15 cm над тялото на тръбите и 10 cm над тръбните връзки.

Механичното уплътняване на основното засипване се извършва, когато общата височина на покритието над горната част на тръбите е най-малко 30 cm – при тръби с диаметри до DN 200 включително, и 50 cm – при тръби с по-големи диаметри.

▪ **Аварийни ремонти и изграждане на ревизионна канализационна шахта**

След определяне на мястото, на което е необходимо ще бъде поставена шахта и ще се извърши обезопасяване на района. Отстранява се връхната настилка и се прави изкоп с необходимата дълбочина. Необходимо е основата да бъде добре уплътнена, за да се избегне пропадане.

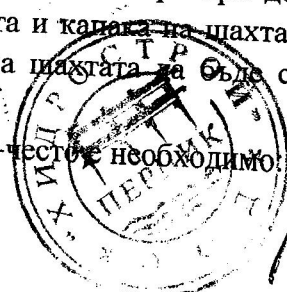
Определят се нивата на входната и изходната тръба, като минималните наклони за съответния диаметър се определят от фирмите производители. Излива се бетоновото дъно на шахтата на няколко сантиметра под кола дъно на изходната тръба. Изчаква се няколко часа, за да има възможност за изсъхване на бетона.

Поставят се и се стабилизират тръбите със зададени коти на входна и изходна тръба. Прави се зидария с бетонови тухли или се поставя бетонов пръстен, на който са оформени отворите за тръбите. Подмазват се местата около дупките, така че шахтата да бъде водоплътна.

Оформя се кюнетата така, да се получат най-добри хидравлични условия за движение на постъпващите в шахтата води и безопасна експлоатация на съоръжението. Необходимо е да се постигне гладкост на дъното на шахтата и затова се прави циментова замазка. Остава се да престои няколко часа, за да изсъхне.

Поставят се бетоновите пръстени със съответния диаметър. При достигане на връхна настилка се извършва подравняване на гривната и капакът на шахтата, за да се осигури нормалното преминаване над нея. Капакът на шахтата да бъде с отвори за вентилация.

При възникнала авария на ревизионна шахта най-често е необходимо:



[Handwritten signature]

- почистване, поради запушване от битови отпадъци;
- подмяна на капак и/или гривна;
- корекция на нивото на капака на шахтата спрямо връхната настилка.

■ **Аварийни ремонти и изграждане на дъждовен отток**

Определя се най-ниското място според вертикалната планировка на терена и се посочва шахтата /смесена канализация/, в която ще се заусти дъждовната вода от оттока. Обезопасява се района и започва отстраняване на връхната настилка. При изграждането на оттока, трябва да се предвиди утаителна част. Основата под нея трябва да бъде добре уплътнена.

Определя се нивото на входната тръба, която се включва в ревизионната шахта и котата на изходната от оттока. Задава се наклона на свързващата тръба от мястото на заустване към оттока като минималните наклони за съответния диаметър се определят от фирмите производители, така че да се осигури самопочистваща функция на канализацията. Уплътнява се основата, за да се избегне пропадане, според наклона на свързващата тръба и след това се прави уплътнена пясъчна подложка 15 cm.

Поставят се бетоновите пръстени върху вече направената и изсъхнала бетонова основа. Пробива се отвор в пръстена за изходната тръба от оттока. Свързва се тръбата като отворите се осигуряват на водоуплътност.

Засипването на тръбите се извършва чрез полагане на пластове от подходящи материали: долен слой, горен слой, странично и начално засипване или части от тях. Минималната дебелина на началното засипване е 15 cm над тялото на тръбите. Механичното уплътняване на основното засипване се извършва, когато общата височина на покритието над горната част на тръбите е най-малко 30 cm – при тръби с диаметри до DN 200 включително.

Дъждоприемните шахти се свързват към канализационните мрежи за дъждовни или смесени отпадъчни води посредством тръбопровод с минимален вътрешен диаметър 150 mm и с дължина до 40 m.

Определя се котата на входната решетка на уличния отток като се съобрази с нивото на връхната настилка. Входната решетка на дъждоприемните съоръжения се проектира така, че да отговаря на класа на натоварване на улицата и да гарантира безопасност и осигуреност срещу вандализъм

При възникнала авария, най-често е необходимо:

- почистване на утаителната част и връзката към канализационната мрежа;
- поставяне на решетка или корекция на нивото ѝ спрямо прилежащия терен;
- подмяна на връзката между оттока и канализационната мрежа. Това се налага поради остарели каменинови тръби, които са компрометирани или счупени.

■ **Изисквания към изпълнението на видовете СМР**

В случай че бъдем избрани за изпълнител по настоящата поръчка, ние ще се стремим със запазване на екологичната чистота на територията на обекта. „Хидрострой” ООД е сертифицирана по ISO 14001:2004 “Системи за управление на околната среда”, което гарантира нашата позиция при опазването на околната среда по време на изпълняването на строително-монтажни работи. Считаме, че е от важно значение да обърнем внимание на следните дейности, които ще се изпълняват по време на изпълнение на настоящата поръчка:



- **Земни работи** – земните работи ще се изпълняват механизирано или ръчно.
 - Преди започване на земните работи трябва да са изпълнени следните работи: Да е събрана цялата налична документация за съответните възложени обекти;
 - Да се направи предварително проучване за наличните подземни комуникации;
 - Да се изградят предпазни заграждения и предупредителна сигнализация за обезопасяване на обекта.

На съответния обект могат да бъдат изпълнени следните видове земни работи:

- Машинен изкоп;
- Ръчен изкоп;
- Обратно засипване;
- Уплътняване;
- Превоз на земни маси.

Предвижда се 90% от изкопните работи да се извършват механизирано и 10% - ръчно. Необходимо е да се подравни леглото преди полагането на пясъчна подложка. Нейната минимална дебелина е 10 см. Обратна засипка на траншеи с пясък се изпълнява до 30 см. над теме тръба. Обратният насип се уплътнява на пластове от 30 см. до ниво върхна настилка.

Тези дейности се прилагат при изпълнение на земните работи, свързани с разчистване на строителната площадка и временното строителство (ако се налага). Това са всички траншейни, скатни и заимствени изкопи, обратни засипки и др.

Материалите, добивани и впоследствие използвани при изпълнение на земните работи и земните съоръжения ще бъдат класифицирани, съгласно изискванията на груповата класификация на почви и смеси от почви и зърнести материали. Всички материали, влагани при изпълнение на земните работи и земните съоръжения, ще отговарят по вид, тип и качество на изискуемите сертификати. Няма да допуснем използването на материали без протокол от акредитирана лаборатория, гарантираща техните качества.

Изпълнението на изкопи включва:

Изкопите за тръбни водостоци, тръби, дренажи и канали се ограничават до необходимата дълбочина и широчина за изграждане на съоръжението. Изкопите, включени в изравняването и поддържането на земната основа на насипа, земното легло на настилката, изкопи, последвани от обратно засипване или друг вид работа по пренасяне или преоформане на предварително изкопани материали няма да бъдат зачитани за изкоп.

За извършване на изкопните работи ще бъде използвана механизация и такъв методи на работа, които да отговарят на изискванията на материалите, подлежащи на изкопаване. При влагане на материалите в насипа и при тяхното уплътняване, те ще отговарят на тази спецификация.

Преди започване на работа, свободно течащите води ще бъдат пресечени и ще се гарантира максималното отводняване на изкопа по всяко време. За тази цел е необходимо и монтирането, поддържането и експлоатацията на помпи, които да могат да осигурят нивото на водите да бъде под това на изкопа.

Излишният материал ще бъде складиран на Дена, посочени от Възложителя, като при извършване на изкопните работи няма да се допуска смесване на подходящ с неподходящ материал.



Изкопните работи ще се извършват, така че да се гарантира цялостта на откосите. Ще се стремим да не допускаме срутване на откоси, но в случай на това, ние ще възстановим първоначалното му състояние за наша сметка. Именно за недопускане на тези срутвания, ние ще определим и управляваме рискове именно свързани с изкопните работи и съответно ще вземем всички мерки за недопускането им поради факта, че това може да доведе до катастрофални последици върху живота на работниците, което нашата фирма няма да допусне.

▪ **Възстановяване на връхна настилка – тази дейност включва**
Направа на 1 м² кръпка от плътна и неплътна асфалтова смес, което включва извършването на всички операции, предвидени в нормативните документи, а именно:

- Извършва се подготовка на асфалтовата настилка за изкърпване – изрязва се асфалтовата настилка с фугорез и механизирано се разкъртва. Иззема се разкъртената асфалтова настилка и се полага основа от битумизирана баластра (фракция 40-80 мм) с дебелина на пласта 8-10 см., след което се уплътнява с валак.
- Полага се неплътен асфалтобетон и уплътняване с валак.
- Полага се плътен асфалтобетон и уплътняване с валак.

(При уплътняване, температурата на асфалтовата смес не може да бъде по ниска от 130° С. След уплътняването, повърхността на ремонтираното място ще бъде на едно ниво със съществуващата настилка).

- Направа на свързващ разлив с битумна емулсия:
- Почиства се основата от прах, кал и други замърсявания (с метални четки или чрез продухване с въздушна струя под налягане 0,3 до 0,5 атм).
- Превоз, доставка и полагане (с автогудронатор или с ръчна пръскачка) на битумна емулсия. Извършва се фугиране на краищата на кръпката с горещ битум.
- Извозване на отпадъците до Депо за отпадъци, определено от Възложителя, като не се включва такса за депонирането им.
- Възстановяване на тротоарна настилка с плочи включваща извършването на всички операции, предвидени в нормативните документи. - Тази операция започва с развалянето на тротоарна настилка. Извършва се обратен насип с фракция (пясък) 10 см и уплътняване с ръчна трамбовка. Фугиране с циментов разтвор и направа на тротоарни настилки със стари (нови) бетонови плочи. Ако целостта на старите улични бетонови бордюри не е нарушена, се използват повторно, а където е необходимо се подменят. Същото важи и за ремонта на видимите градински бетонови бордюри.
- Възстановяване на зелени площи включва подравняване на хумусния слой след извършване на засипването и уплътняването на насипа. Ако е необходимо се добавя още хумус.

2.2. Организацията и подхода на изпълнение

Предлагаме да изпълним поръчката, съгласно изискванията на Възложителя при следните условия:



- Предлагаме срок за реакция 2 часа след подаване на сигнала от страна на Възложителя, като при възникване на аварийна ситуация, сигнали могат да се подават денонощно на посочения в Договора телефон;
- При възникване на аварийна ситуация и при необходимост от аварийно възлагане, Възложителя, чрез упълномощен от него представител /дежурен в Община Перник или др. служител/, възлага дейностите по телефон, факс, ел.поща, и ние, като Изпълнител, ще предприемем действия по организация за отстраняване на аварията в рамките на предложението от нас срок за реакция
- При изпълнение на ремонтните дейности, по което и да е време, Възложителят проверява процеса на извършване на работите, контролира технологията на изпълнението и издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на технологията и начина на изпълнение. В случай на констатирани дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, Възложителят може да спре работите до отстраняването им от наша страна като всички дефектни материали се отстраняват от обекта, а дефектните работи се разрушават от нас за наша сметка. След извършване на работата за съответния обект, работната площадка ще бъде почистена от строителни отпадъци. Материалите, годни за втора употреба, добити при изпълнението на поръчката, ще бъдат представени на Възложителя, който следва да разпорежи къде да бъдат съхранени или използвани.
- Гаранционният срок за водоснабдителни мрежи и съоръжения е 8 години, съгласно НАРЕДБА № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

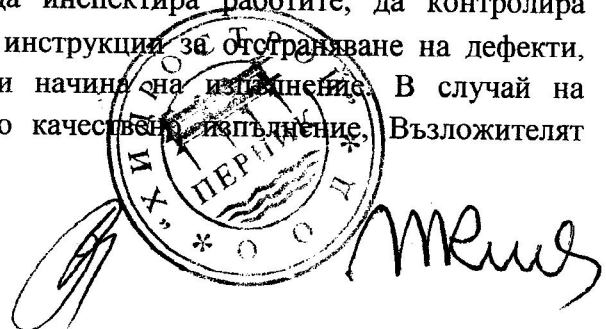
Всички извършени работи и доставени материали ще отговарят на актуалните (действащи в момента) Български държавни стандарти, Европейските стандарти или еквивалентни международни стандарти. Ние, като Изпълнител, ще доставим всички материали, необходими за изпълнение на строително-монтажните работи. Всички материали ще бъдат придружени със съответните сертификати за произход и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

Контрол при изпълнението на работите

След подписване на договора за възлагане количествата и видове строителни работи на всеки обект се уточняват с Възлагателно писмо от Възложителя до Ръководителя на екипа на Изпълнителя. Отчитането на изпълнените и подлежащите на заплащане видове строителни работи се извършва с двустранно подписани от Изпълнителя и Възложителя протоколи.

Приемане на извършените работи

Възложителят може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнението и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на технологията и начина на изпълнение. В случай на констатирани дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, Възложителят



The image shows an official circular stamp of the Municipality of Pernik (ОПШИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРНИК) with a handwritten signature in black ink over it.

спира работите до отстраняването им от наша страна в качеството ни на изпълнител на поръчката, в случай че бъдем избрани за такива.

Всички дефектни материали се отстраняват от обекта, а дефектните работи се разрушават от нас за наша сметка.

Всички извършени работи и доставени материали ще отговарят на актуалните (действащи в момента) Български държавни стандарти, Европейските стандарти или еквивалентни международни стандарти. Доставка на всички материали, необходими за изпълнение на строително-монтажните работи е наше задължение. Всички материали ще са придружени със съответните сертификати за произход и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

След приключване на работата за даден участък от позицията, ние ще почистим работната площадка и ще извозим строителните отпадъци на депо, указано от Възложителя, въз основа на разрешение за депониране на строителни отпадъци. Материалите, годни за втора употреба, добити при изпълнението на поръчката, са собственост на Възложителя и следва да се съхранят на указаните от него места.

Техническото оборудване

Комбиниран багер с чук – 1 бр.

Самосвал – 1 бр.

Товарен автомобил с хидрокран или автокран – 1 бр.

Машина за рязане на асфалтови и бетонови повърхности – 1 бр.

Валяк самоходен – 1 бр.

Трамбовъчна машина – 2 бр.

Компресор или мотометла за почистване и подготовка за асфалтиране участъци – 1 бр.

Помпа за изпомпване на вода – минимум 2 бр.

Къртач – 1 бр.

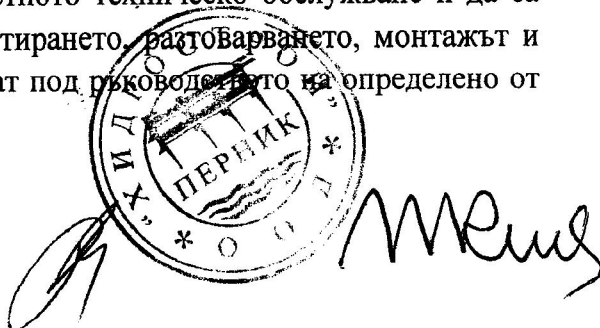
Механизация за рязане и лепене на полиетиленови тръби – инструмент за полифузно заваряване за диаметър на тръбите до $\phi 90$, ножица за рязане на полиетиленови тръби – 1 бр.

Каналопочистваща машина - вакуумна – 1 бр.

Каналопочистваща машина – под налягане – 1 бр.

При работа със строителни машини и устройства съществува вероятност за следните рискове: прегазване, затискане, опасност от срязване и високи нива на шум. За предотвратяване на вероятността за случване на тези рискове в процеса на строителството ще се предвидят следните мерки:

Строителните машини, които ще работят на строителната площадка, трябва да отговарят на изискванията на договора за извършване на предвидените СМР и да са в добро техническо състояние, преминали съответното техническо обслужване и да са безопасни за използване. Товаренето, транспортирането, разтоварването, монтажът и демонтажът на строителни машини се извършват под ръководството на определено от строителя лице при взети мерки за безопасност.



Опасните зони около строителните машини се означават в съответствие с инструкциите за експлоатация.

Продуктите, машините, съоръженията и другите елементи, които посредством движението си могат да застрашат безопасността на работещите, при транспортиране и складиране се разполагат и стабилизират по подходящ и сигурен начин така, че да не могат да се приплъзват и преобръщат.

Машините за извършване на земни работи се допускат до работа по терени с наклон не по-голям от предвидения в инструкцията за експлоатация.

Допусканите до работа на строителната площадка строителни машини да имат паспорт и съответни инструкции по БХТПБ / безопасност, хигиена на труда и противопожарна безопасност/. Лицата, които работят със строителни машини, задвижвани посредством електрически двигатели, да притежават удостоверение за II квалификационна група по безопасността.

Забранява се работа със строителни машини или с отделни техни агрегати, системи или устройства не по предназначението им.

Забранява се работа с некомплектувани, неизправни или небезопасени машини, съоръжения, инсталации, уредби, агрегати, приспособления и инструменти.

Забранява се ползването на строителни машини (с изключение на трамбовки, вибратори и инструменти), които нямат звукова и (или) светлинна оперативна сигнализация.

При работа с машини и съоръжения, които създават опасна зона, да се подават предупредителни сигнали, видът, редът и начинът на подаване на които да се уреждат с инструкциите по БХТПБ.

Забранява се извършването на техническо обслужване и на ремонтни работи на строителните машини, когато същите не са изключени от действие от захранването им и не са в пълен покой, а самите те или работните им органи - сигурно укрепени срещу преместване или пускане в действие от странични лица.

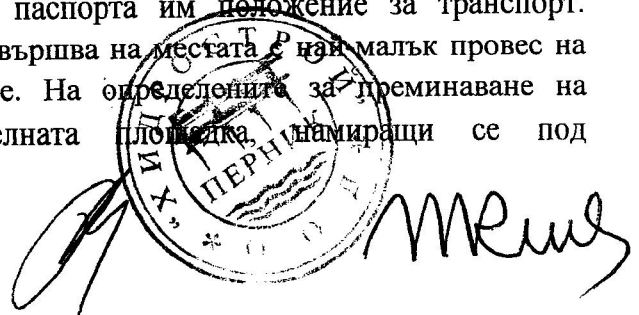
Отстраняването на повреди по електроинсталацията на строителни машини, както и свързването (откачването) им към (от) захранващите ги електротабла, да се извършва от правоспособни лица.

След приключване на работа лицата, работещи с машините, се задължават да ги оставят в състояние, което изключва възможността за пускане или привеждане в движение, преобръщане, самоволно придвижване на цялата машина или на отделни нейни органи.

Самоходните и прикачените строителни машини, движещи се на територията на строителната площадка, да отговарят на изискванията на Правилника за прилагане на Закона за движение по пътищата, а водачите им да спазват същия правилник.

В случай, че е допуснат допир на машината с електропровод, машинистът да не напуска кабината до изключване на напрежението в електропровода или до отделянето от същия.

При преминаване на строителни машини под електропроводи, работните им органи да се намират в предписаното в паспорта им положение за транспорт. Преминаването им извън пътищата да се извършва на местата с най-малък провес на електропровода - в близост до стълбовете. На определените за преминаване на строителни машини места от строителната площадка намиращи се под



електропроводи, да има поставени табели, които да посочват стойността на напрежението и най-малката височина на проводниците, като габаритната височина се маркира с висяща дъска.

Забранява се съхраняването в самите строителни машини на лесно запалителни, горивни, пожаро- и взривоопасни вещества в съдове, в количества и по начини, противоречащи на разпоредбите на противопожарната охрана.

Забранява се подгряването на двигателите с вътрешно горене на строителните машини с открит огън, електронагревателни уреди и др.

Забранява се зареждането с гориво на строителни машини с двигатели с вътрешно горене в близост до открит огън, както и пушенето до машината през време на зареждането.

Зареждането на машините на обекта с гориво да се извършва със специализирани автомобили (цистерни), оборудвани и противопожарно обезопасени.

Транспортните средства, които ще бъдат използвани за превозване на фракциите и асфалтовата смес трябва да имат чисто, гладко метално дъно и ще бъдат почистени от прах, застинала асфалтова смес, масла, бензинови или други замърсявания, които могат да повредят транспортирания материал.

Валяците ще бъдат снабдени с реверсивен съединител, с регулируеми чистачки, които да поддържат повърхността на колелото чиста, както и с ефективни механизми за осигуряване необходимата влажност по колелата, така че да се избегне залепване на материал по тях. По повърхността на бандажите няма да има неравности или издатини, които могат да повредят повърхността на асфалтовите пластове.

Работна ръка

Ръководител проект

Технически ръководител

Отговорник по качеството

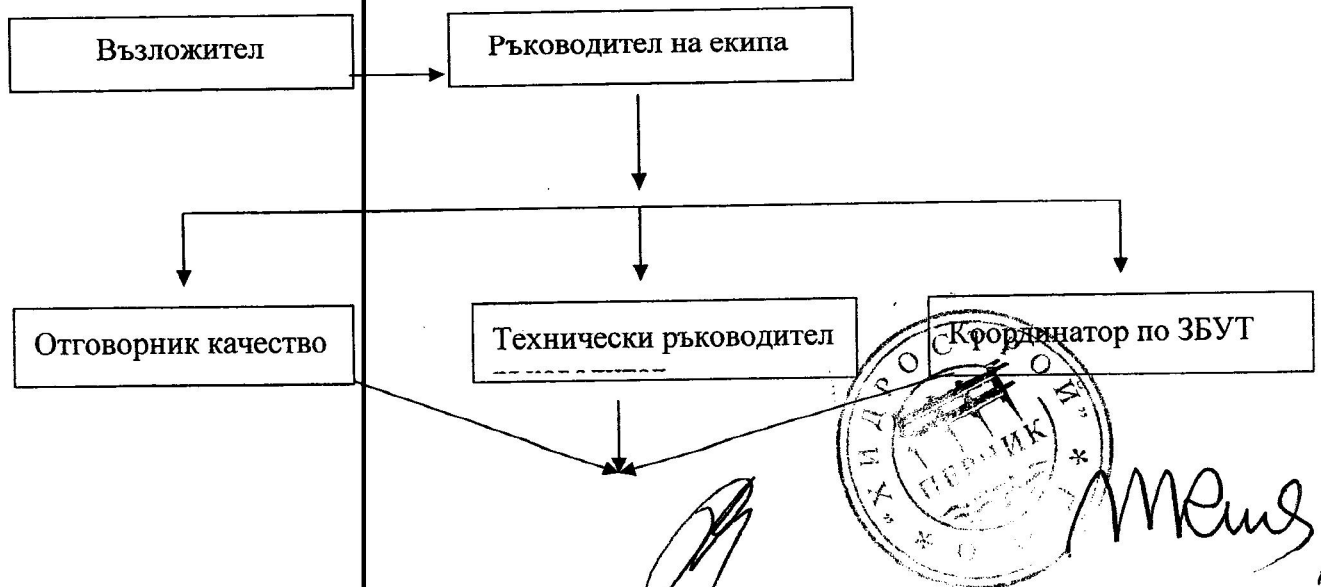
Координатор по здравословни и безопасни условия на труд;

ВиК бригада

Машинисти и шофьори на необходимата техника

Възстановяваща бригада на връхната настилка

Организационна структура



Бригади;
Машинисти;
Шофьори;

Отговорност на *Ръководител* е комуникацията с всички заинтересовани страни в проекта, както и подпомагането на техническия ръководител. Една от важните му функции е оперативното решение на възникнали казуси, както и следене на сроковете на извършване на СМР.

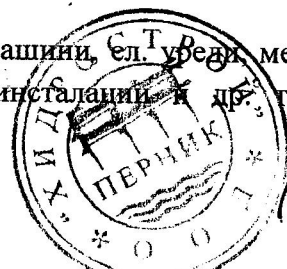
Техническият ръководител пряко ръководи изпълнението на СМР на обекта, контролира спазването на заложените параметри за качество, докладва на Ръководителя на екипа за етапността на изпълнение на строително-монтажните работи както и възникнали проблеми, контролира правилното съхраняване както на материалната така и на техническата база на обекта, изготвя заявки за материали или механизация и др.

От своя страна *Отговорник по качеството* ще контролира качеството на доставените материали, преди тяхното влагане, като няма да позволи тяхното използване ако не са придружени от Декларация за съответствие и/или Сертификат за качество. При установяване на нарушение докладва на Ръководителя на екипа и на Техническият ръководител, като дава и предложения за отстраняването им.

Основната функция на *Координатор по ЗБУТ* е организиране на дейността по осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд на обекта. При възникнали и установени проблеми докладва на Ръководителя на екипа и на Техническият ръководител, като дава и предложения за отстраняването им.

Техническото ръководство на обекта и координаторът по безопасност и здраве са лично отговорни за:

- Създаване на условия за безопасност и здравословни условия на труд на работниците.
- Недопускане на лица да изпълняват СМР без необходимата медицинска годност, без необходимата квалификация и без предварителен инструктаж по БХТПБ, документирано със съответен сертификат.
- Незабавно прекратяване на работата при наличието на токсични, взриво-, пожароопасни и други подобни условия, явно опасни за здравето на работниците.
- Изправността, обезопасяването и правилната експлоатация на строителните машини, механизми, инструменти, инвентарни скелета и др.
- Подредеността и чистотата на стр. площадка, проходите, подходите и работните места.
- Правилното складиране и съхраняване на строителните материали, заготовки и полуфабрикати.
- Осигуряване и поддържане в изправност на противопожарното табло и пожарогасителите, на преносима аптечка с медикаменти, превързочни материали и средства за първа помощ.
- Незабавно осигуряване на първа помощ на пострадали, като се запази непроменена обстановката на работното място.
- Своевременно обезопасяване на опасните зони-изкопи, ел. проводи, машини, отвори и др.
- Използването на строителната площадка машини, механизми, инструменти, инвентар и приспособления, и др. трябва да



отговарят на характера на извършваната работа, да са в изправност и безопасени.

Правилната и навременна комуникацията между отделните изпълнители на проекта е много важно и необходимо условие за качествено, навременното и без проблемно изпълнение на обекта.

Материали

Основните материали, които ще ползваме при строително-монтажните работи ще бъдат придружени със сертификати, гаранционни карти и протоколи от изпитване и др.

Тук държим да Ви заявим, че следва да се прави разлика между Гаранционен срок, който е описан в Наредба № 2 (ДВ, бр.72/ 2003г.) за готовия продукт и Гаранционния срок за материала при условие на съхранение, от който е изпълнен този продукт и който ние следва да посочим.

Фирмата е създавала и внедрила контрол при закупуване на материали, стоки и услуги, както и при производство – изпълнение на СМР, съгласно изискванията на стандарт БДС EN ISO 9001:2008. Контролът е необходим, за да се гарантира, че закупеният продукт, материал или услуга удовлетворяват определените в офертата изисквания за закупуване. Контрол на качеството на закупуваните продукти и материали се извършва:

- чрез извършване на подбор и одобряване на Доставчици на продукти, материали и услуги. Сключване на Допълнително споразумение с доставчиците за осигуряване на ЗБУТ и опазване на околната среда.
- от шофьор-снабдителите и Техническите ръководители при закупуване и доставка до обекта и се документира чрез въведените Оперативни Документи на ИСУ.

На входящ контрол за качество, безопасност и възможността им да не замърсяват околната среда подлежат всички доставени материали и стоки. Входящият контрол на закупените продукти се извършва:

- на производствената площадка при постъпването на материалите, оборудването или елементите в склада на обекта, както и за давността, на указания в съпроводителните документи, гаранционен срок на намиращите се в складовете материали.

Всяка доставка, непосредствено след получаването ѝ и извършване от Технически Ръководител на необходимите предварителни проверки, се подрежда в складовете на обектите. При констатиране на некачествени материали, същите се връщат веднага на Доставчика и се заменят.

2.3. Обезопасяването на обектите.

Обезопасяването и сигнализирането на обекта, ще се извърши при спазване изискванията на НАРЕДБА № 3 на МРРБ от 16.08.2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците (ДВ, бр. 74 от 21.09.2010 г.).

„Хидрострой” ООД е сертифицирана по OHSAS 18001:2007 “Системи за управление на здравето и безопасността при работа”, което гарантира нашата позиция за здравето и безопасността при работа по време на изпълняването на строително-монтажни работи.

По време на изпълнение на строително – монтажните работи ще бъдат спазени



изискванията на Наредба № 2 на МТСП и МРРБ от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, както и изискванията на законовата уредба в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството стандарти и технически нормативни документи, действащи в страната.

▪ **Инструкции за безопасна работа**

За всеки вид работа, свързан с опасностите, установени с оценката на риска, Координаторът ще изисква от изпълнителите писмени инструкции по безопасност и здраве. Инструкциите по безопасност и здраве съдържат правата, задълженията и отговорностите на лицата, които ръководят или управляват съответните трудови процеси, както и изискваната правоспособност или квалификация на работещите за извършване на СМР. Копие от всяка инструкция се поставя на достъпни и видни места в работната зона и се актуализират при всяка промяна и съдържат датите, на които са утвърдени и изменени.

Основните конкретни организационни и технологични мероприятия, трябва да се предприемат от Строителя и контролират от Координатора, без да се счита, че те са напълно достатъчни.

Контролът по спазване на инструкциите по безопасност и здраве е възложен на техническият ръководител на обекта.

Техническият ръководител е длъжен лично да провежда инструктажа по здравословни и безопасни условия на труд на ръководените от него лица. Инструктажът се провежда, като се съобрази с вътрешните актове на всички работодатели във връзка с видовете инструктаж по Наредба №3 за инструктажа на работниците и служителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарна безопасност /БХТПБ/ (начален инструктаж, инструктаж на работното място, периодичен инструктаж, ежедневен инструктаж и извънреден инструктаж). В случай, че работодателят е назначил друго лице за провеждане на инструктажа, техническият ръководител следва да проведе инструктажите, след като ги координира с това лице.

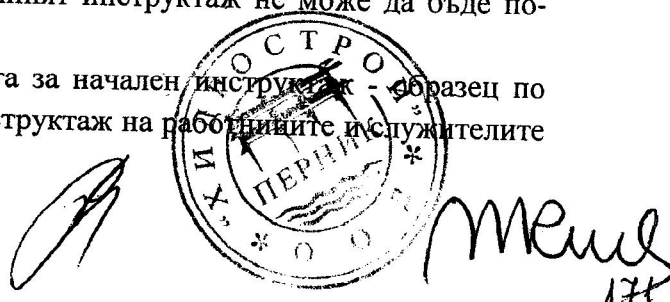
Забранява се допускането до работа на лица, които не са инструктирани, съгласно изискванията на Наредба №3 за инструктажа на работниците и служителите по БХТПБ.

Целта на началният инструктаж е лицата, които постъпват за пръв път на строителния обект да бъдат запознати със следното:

- основните установени правила и изисквания по БХТПБ на територията на обекта;
- вида и характера на изпълняваната работа;
- възможните рискове, които съществуват или могат да възникнат в хода на работата;
- мерките и действията, които трябва да се предприемат от конкретното лице за тяхното отстраняване.

Минималната продължителност на началният инструктаж не може да бъде по-малка от един работен ден.

Началният инструктаж се вписва в Книга за начален инструктаж - образец по Приложение №1 към чл.6 от Наредба №3 за инструктаж на работниците и служителите



МИНИСТЕРСТВО
НА СТРОИТЕЛСТВОТО
И ИНФРАСТРУКТУРАТА
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

171

по БХТПБ. За проведения начален инструктаж се издава Служебна бележка за проведен начален инструктаж - образец по Приложение №4 към чл.12 от Наредба №3 за инструктаж на работниците и служителите по БХТПБ.

Ежедневните инструктажи са задължителни за всички строителни обекти. Необходимо е да се впишат в Книга за ежедневния инструктаж - образец по Приложение №3 към чл.6 и чл.20, ал.3 от Наредба №3 за инструктаж на работниците и служителите по БХТПБ или в използваните ежедневни листове за назначение на работещите. Извънреден инструктаж се провежда: след всяка тежка трудова злополука; след авария; след пожар или природно бедствие; при констатирани груби нарушения на нормите и изискванията по БХТПБ; по нареждане на контролен орган (инспекция по труда, държавните и общински органи по строителен контрол); при промяна на технологията, въвеждане в експлоатация на нови машини и др. Съдържанието на извънредния инструктаж се определя от повода, по който се провежда.

В рамките на прилаганите форми за инструктаж и обучение работниците по БХТПБ, съобразно конкретните рискове за здравето, се извършва и обучение на работниците и служителите по правилата за оказване на първа долекарска помощ.

Намаляване на възможните рискове чрез използване на лични предпазни средства

Строителят и Техническият ръководител са длъжни да осигурят за работещите на строителната площадка, както и за лицата, участници в строителството и др. посещаващи строителната площадка за проверка, контрол и др. необходимите лични предпазни средства и специални работни облекла съгласно реда и изискванията, определени в нормативните актове.

Личните предпазни средства и работните облекла следва да бъдат съобразени с конкретните размери, подходящи да работника.

Не се допускат до работа лица, които са без изискваните се за съответния вид работа лични предпазни средства и специални работни облекла и не са инструктирани и обучени за използването им.

Техническият ръководител на строежа, преди началото на строителния процес, задължително утвърждава списък на работните места и видовете работа, съобразно квалификацията на работниците, като осигурява лични предпазни средства и специални работни облекла, определя видът, сроковете за износване и условията за използването им.

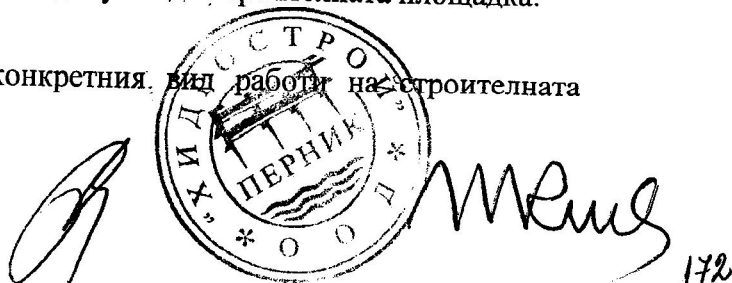
Техническият ръководител следва да осигури условия за съхраняване, почистване, дезинфекция, поддържане и периодично изпитване на личните предпазни средства и специалните работни облекла съгласно изискванията на производителя и изискванията, регламентирани в нормативните актове по безопасност и здраве при работа.

Не се допуска използване на личните предпазни средства и специалните работни облекла не по предназначението им, както и на такива с изтекъл срок на годност.

Други задължения на Техническия ръководител за намаляване на рисковете.

Техническият ръководител е длъжен да не допуска до строителната площадка:

- Работници в нетрезво състояние;
- Работници, непряко ангажирани с конкретния вид работи на строителната площадка;



- Лица извън работещите на строежа без осигурени лични предпазни средства.

Техническият ръководител следи за своевременно извозване на отпадъците, в т.ч. и токсичните такива. Предвидените в проекта контейнери да са осигурени срещу разнасяне на отпадъците и запрашаване на територията на строителната площадка и околните имоти.

Техническият ръководител осигурява носилка на местостроежа и аптечна, съоръжена с всички необходими за оказване на първа помощ медикаменти. Съдържанието на аптеката задължително да се проверява ежеседмично и при изчерпване и/или изтичане срока на годност да се попълва и възстановява с годни за употреба санитарни материали и медикаменти.

Техническият ръководител да състави списък, точно и ясно регламентиращ задълженията на лицето, определено да го замества и за изпълнение на задачите за всеки конкретен вид работа.

Опасните зони, където е възможно падане на товари, се сигнализират с предупредителни знаци и табели. В тези зони се забранява достъпът на външни лица най-малко на 5,0 м от вертикалата на повдиганите товари.

Поставянето и снемането на средства за колективна защита се извършват с използването на предпазен колан, закрепен към специално предпазно устройство или към конструкцията на строежа, при спазване на технологична последователност за осигуряване на безопасността на работещите.

▪ **Укрепване на изкопите**

В много случаи, когато изкопите са плитки и няма наличие на подпочвена вода, или нейният приток е малък, не се прави укрепване на строителната яма. В тези случаи ще бъде осигурена устойчивостта на откосите срещу свличане, а дъното - срещу повдигане.

В други случаи, особено при наличие на съществуващи сгради, ще се осигури сигурността срещу срутване на вертикални изкопи. Укрепването има за цел да поеме натоварването от земен натиск и хидродинамичен натиск.

За да се осъществи укрепването ще се използват два типа:

- Дървено укрепване се прилага в случаите когато няма почвена вода или нейният приток е малък. С дървено укрепване се укрепват широки изкопи с дълбочина до 3,0 - 4,0 м, тесни траншейни изкопи - до 6,0 - 8,0 м; шахти - до 12,0 - 15,0 м. Основните елементи на дървеното укрепване са: дървена (дъсчена) обшивка; вертикални колове; и напречни разпонки (при траншеи). Обшивката се поставя на етапи преди изкопаването
- Шпунтово /водоплътно/ укрепване се използва при наличие на голям приток на вода. Шпунтът представлява непрекъснатата редица вертикално забити (преди изкопаването на ямата) в почвата талпи или специални профили, които плътно прилягат един към друг. След изкопаване на ямата те се натоварват със земен натиск и изпълняват ролята на укрепителна ограда. Освен това, при достатъчна дълбочина на забиване, те предпазват изкопа от наводняване, т.е. те представляват водоплътна ограда. За да се изпълни този тип укрепване, ще се използват дървени, стоманобетонни и стоманени шпунтови стени.



▪ **Ликвидиране на пожари и/или аварии**

Възложителят организира разработване и утвърждаване вътрешни правила (инструкции) и други документи за осигуряване на пожарната и аварийната безопасност (ПАБ). Дейността по ПАБ може да бъде възложена на определени длъжностни лица с писмена заповед.

Противопожарната комисия обхожда всички работни места на строителната площадка и картотекира опасните места, които следва да бъдат обозначени със знаци и сигнали за безопасност на труда и противопожарна охрана.

Пожаро-взривоопасните места на територията на съответната строителна площадка се картотекират и означават със знаци и сигнали за безопасност и противопожарна охрана, съгласно изискванията на Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.

Не се предвижда доставка на лесно запалителни или взривоопасни материали по време на строителството или изпитанията. Ако се наложи и предприше със заповед или с допълнителен проект влагането на такива материали, ще трябва да се предпришат и съответни мероприятия.

Специализираните групи, които ще работят с леснозапалими и пожароопасни материали ще бъдат писмено предупредени да носят заедно с материалите (бутилките) предупредителни табели и да ги поставят на необходимите места.

За създаване на организация по пожарна и аварийна безопасност строителят трябва да разработи и утвърди писмени инструкции за безопасно извършване на огнени и други пожароопасни дейности, включително да определи зоните и местата за работа, пожароопасното използване на уреди и да осигури пожарната безопасност в извънработно време.

Всички работещи на строителната площадка се допускат до работа само след проведен съответен инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана.

Координаторът по безопасност и здраве ще следи за: поставянето и изправността на табели по чл. 65, ал.2 от Наредба №2; наличието и обявяването на инструкции по чл.66, ал.2, т.1 от Наредба №2; наличието и обявяването на противопожарна комисия с постоянни и подменявани членове, съобразно изпълнението на графика; местата за тютюнопушене, като не е разрешено тютюнопушене по време на изпълнение на работни операции; наличието на заповед по чл.67, ал.3 от Наредба №2; състоянието и съоръженията на противопожарното табло.

При пожар или авария се действа по правилата на чл. 74 от Наредба №2, като за целта на необходимите места по ще се поставят указателни знаци по Наредба РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.

В случай на станали злополуки или аварии на строителната площадка, работен участък или работно място, за което отговаря, техническият ръководител е длъжен незабавно да уведоми преките си ръководители. Това задължение възниква при всеки вид злополука или авария, без значение дали при инцидента има тежко пострадали лица или дали пострадалото лице работи на строежа или е външно лице. Техническият ръководител е също така задължен да участва при анализирането на причините за допуснатите на строежа трудови злополуки.



Техническият ръководител е длъжен да осигури прекратяването на работа и навременното извеждане на всички лица от строителната площадка, строежа, работния участък или работното място, когато е налице сериозна и непосредствена опасност за живота и здравето им или когато са налице условия, изискващи спиране на работата им. Такива условия са неблагоприятни атмосферни условия - ниски температури, силни ветрове и проливни дъждове, снеговалеж и други подобни.

В случай на евентуално отсъствие от строителната площадка, техническият ръководител трябва да посочи лица с необходимата квалификация, които да изпълняват тези задължения.

В случай на злополука или авария на строителната площадка, строежа, работен участък или работно място се оказва първа долекарска помощ от работници или служители, намиращи се най-близко до пострадалия.

Съгласно одобрените със Заповед №РД 09-410/13.10.1994 г. Правила за оказване на първа долекарска помощ при увреждане на здравето при работа (обн., ДВ, бр.89 от 1994 г.), в сила от 01.01.1995 г., първата долекарска помощ е съвкупност от прости, но достатъчно целесъобразни и ефективни мерки за спасяване живота на пострадалите и предотвратяване развитието на евентуалните рискове за здравето им.

Обучението на работниците и служителите по правилата за оказване на първа долекарска помощ се прави в рамките на прилаганите форми за инструктаж и обучение на работещите по БХТПБ, съобразно конкретните рискове за здравето.

За ефективно оказване на първа долекарска помощ, работодателите осигуряват аптечка или аптечни чанти, комплектовани с медикаменти в зависимост от рисковите фактори на съответната трудова дейност.

3. Управление на риска:

Понятие за риск

Рискът, като понятие, следва да се разглежда като вероятност за настъпване на загуба, възможност за реализиране на вреда или неблагоприятно отклонение от очакван резултат, в резултат на събъждане на бъдещо, непредвидимо събитие. Това означава, че рискът съществува тогава, когато бъдещето е неизвестно, което само по себе си налага разработването на стратегии и подходи за превенцията му и елиминиране на последиците му. Опитните ръководители на проекти обаче знаят, че управлението на риска се състои в планиране и реализиране на действия по реакция на негативните и позитивните събития, които могат да настъпят с определена вероятност в хода на проекта.

Управление на риска - управлението на риска включва следните стъпки и инструменти:

- Установяване на целите и контекста,
- Идентифициране на рисковете,
- Анализ на идентифицираните рискове,
- Оценка на рисковете,
- Третиране на рисковете,
- Регулярен мониторинг на рисковете и средата,
- Постоянна комуникация и консултации със заинтересованите страни.



Първоначално се установява контекста, в който ще бъде изпълняван процеса по управление на риска. След това се извършва идентифициране, анализ и оценка на риска. Ако резултатите са достатъчни, за да породят ясни и конкретни действия, които да доведат риска до приемливо ниво, се преминава към третирането на риска, а ако резултатите не са достатъчни се извършва повторна оценка на риска с променен контекст, като това се повтаря, докато не се достигне до задоволителен резултат от оценката на риска.

По време на целия процес на управление на риска е от особена важност рисковете и начина на тяхното третиране да бъдат комуникирани със съответните ръководители и оперативни служители. Дори и преди рисковете да бъдат третирани по какъвто и да е начин, информацията за тях може да бъде от особена важност и да предотврати възникването на неблагоприятни събития. Резултатите от всички дейности свързани с управление на риска следва да се документират по подходящ начин.

Идентификацията на риска е част от управлението на риска, при която се откриват рисковете, които биха могли да повлияят негативно върху изпълнението на целите на проекта. От съществено значение при идентификацията на рисковете е:

- Тяхното възможно най-пълно откриване, тъй като съществува голяма вероятност, рисковете които не са идентифицирани в тази фаза да не бъдат открити никога;
- Моментът на идентифициране на рисковете, тъй като колкото по-рано е открит един риск, толкова по-успешно ще бъде неговото противодействие;
- Концентриране към откриване на най-съществените рискове от всички възможни, т.е. тези за които съществува най-голяма вероятност да настъпят и съответно да повлияят върху постигане целите на общината.

Анализът и оценката на риска е следващия етап от процеса по управление на риска. При този етап ще бъдат изследвани вероятността/предполагаемата честота от настъпване на неблагоприятно събитие, влиянието/последичите от възникването на конкретните рискове. Следва да се обърне приоритетно внимание на всички рискове с висока вероятност на възникване и същевременно имащи високо влияние върху постигане на целите. Значителни последици могат да предизвикат и такива с високо влияние, но с ниска вероятност. Резултатите от този етап ще се използват в следващия трети етап на процеса. Рамката за категоризиране на рисковете е като **високи, средни и ниски** (таблицата по-долу) на база вероятност от настъпване и оказано влияние. При оценката на риска трябва да се има в предвид субективния момент при извършването и тъй като ограничен брой рискове могат да бъдат количествено измерени, но повечето рискове могат да бъдат оценени само с преценяване /качествено/.

Висока	Среден риск	Висок риск	Висок риск
Средна	Нисък риск	Среден риск	Висок риск
Ниска	Нисък риск	Нисък риск	Среден риск
Вероятност/Въздействие	Ниско	средно	високо



Оценката на риска се определя като резултат от комбинирането на нивата на вероятност и влияние и отразява виждането за неговото цялостно значение по отношение целите на проекта.

Рисковете и допусканията, дефинирани от Възложителя на настоящата тръжна процедура, са определени в документацията за участие както следва:

3.1. Закъснение при започване на работите

Определяне елементите на риска и степента му.

Основна изходна точка при анализа на риска следва да бъдат конкретните строителни и допълнителни дейности и началната информация, с която Строителят разполага. Това предопределя необходимостта от ясно разделяне на СМР и тяхното хронологично подреждане. Що се отнася до началото на работата, строителят има за задача да обезпечи необходимите технически и човешки ресурси за стартирането на дейностите. От изложеното може да се направи следната класификация на дейностите по започване на СМР:

- рискове, произтичащи от Изпълнителя на обществената поръчка (организация и набавяне на технически и човешки ресурси);
- рискове, произтичащи от Възложителя на обществената поръчка (предоставяне на строителната площадка; забавяне във възлагането на СМР);
- рискове, произтичащи от трети страни (забавяне на доставчици на строителни материали, необходими за изпълнението на СМР);
- рискове, произтичащи от климатични фактори (неподходящи климатични условия за започване на строителните дейности.)

Вероятност за настъпване на риска

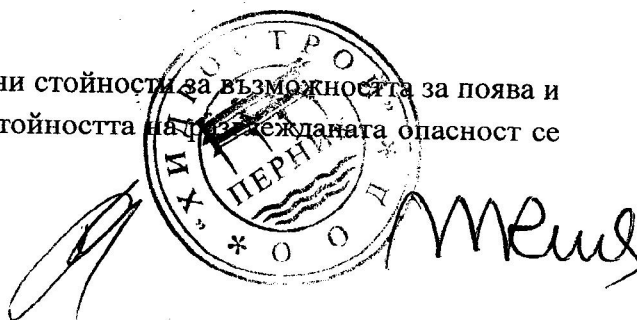
По отношение на първия параметър - „вероятност“, следва да се подходи, като се отчете досегашният опит или като се направи сравнителен анализ със сходни ситуации. По отношение на първия подход, Участникът разполага с богат опит при изпълнението на други обществени поръчки с този Възложител. На база на този богат опит може да се заключи, че вероятността от настъпването на разглеждания риск е „Ниска“.

Очаквано въздействие /обхват и степен/ на риска

Забавата в започването на СМР се характеризира с висока тежест и ниво на риска от опасността от забавата в следващите етапи на строителството, тъй като сроковете за извършване на СМР при аварии са кратки и могат да се компенсират само с въвеждане на удължено работно време и/или ангажиране на допълнителен персонал, съгласувани с възложителя. С оглед на гореизложеното, последиците за СМР се определят като „Висока“ степен въздействие.

Стойност на риска

Въз основа на приетите и аргументирани стойности за възможността за поява и потенциалния ефект от настъпване на риска, стойността на разглежданата опасност се определя като „Среден риск“



Негативни последици от настъпването на риска

В случая, изложени на съответните опасности са всички дейности, свързани с началния етап на започване на строителните работи, а именно - действията съпътстващи отстраняващи настъпилата аварийна ситуация

Определяне на мерките за недопускане и намаляване на риска

Като стратегия за предотвратяването на настъпването на риска и намаляване на очакваното въздействие предлагаме строен вътрешен подход, имащ за израз сформирание на екип, който да предприеме следните действия:

- предварително проучване на терена;
- предварителна среща и консултация с Възложителя;
- координация в действията на Възложител, Изпълнител и трети страни (фирми поддържащи подземни технически проводни);
- предварителна, вътрешна подготовка, която да обезпечи наличието на технически и човешки ресурс;
- проследяване на дългосрочни климатични прогнози и съобразна подготовка.

Мерките за преодоляване на риска включват:

- Правилно разпределяне на задълженията в екипа на Изпълнителя.
- Определяне на ръководителя на строителния обект
- Строго спазване на Организационната схема за управление на проекта
- Ясно определяне на задълженията на участниците в екипа
- Своевременно представяне от Изпълнителя на всички необходими документи.

Мерките за намаляване на въздействието на риска включват:

- ангажиране на допълнителен човешки ресурс с необходимото образование и професионална квалификация за компенсиране на забавата;
- въвеждане на допълнително работно време, съобразно с допустимите граници, съгласно Кодекса на труда;
- допълнителни стимулиращи възнаграждение за увеличаване КПД на работниците.

3.2. Закъснение за окончателното приключване на работите

Вероятност от настъпване на риска

По отношение на приключване и предаване на работата, Строителят има за задача да поддържа необходимите технически и човешки ресурси за осъществяването на СМР. Отново важно място има спазването на проектната документация. От съществено значение са действията на Възложителя по приемането на работата, навременното сформирание от него на приемателна комисия, изпълняването на задълженията му съгласно договора и действащата нормативна уредба, както и издаването и получаването на съответните административни актове, които завършват строителния процес. От изложеното може да се направи следната класификация на рисковете, свързани с дейностите по текущо осъществяване на СМР:



Official stamp of the State Construction Inspectorate of Sofia (ДГНС - София) with a handwritten signature over it.

- рискове, произтичащи от Изпълнителя на обществената поръчка (поддържане на технически и човешки ресурси, следване на проектната документация);
- рискове, произтичащи от Възложителя на обществената поръчка (приемане на обекта в срок, съгласно разпоредбите на проекта за договор за обществена поръчка)
- рискове, произтичащи от трети страни (забавяне в административните процедури по издаване на необходимите актове).

Забавата при окончателното приключване на СМР и предаване на обекта се характеризира с най-висока опасност от забава в изпълнението на строителството, тъй като най-трудно може да бъде компенсирана с мерки на по-късен етап, каквито са въвеждане на удължено работно време, ангажиране на допълнителен персонал и др.

По отношение на първия параметър - „вероятност за настъпване“, следва да се подходи, като се отчете досегашният опит или като се направи сравнителен анализ със сходни ситуации. По отношение на първия подход, Участникът разполага с богат опит при изпълнението на други обществени поръчки с този Възложител. На база на този богат опит може да се заключи, че вероятността от настъпването на разглеждания риск е „Ниска“.

Очаквано въздействие /обхват и степен/ на риска

В случай на закъснение при окончателното приключване на СМР и предаване на обекта и при невъзможност за преодоляването им, ще доведе до неустойки за Изпълнителя съгласно Договора и загуби за Възложителя.

В тази връзка за втория анализиран параметър - „последивици“ от настъпване на риска - следва да се отбележи, че реализацията на тази опасност има най-сериозно въздействие в сравнение с разглежданите до сега рискове, тъй като е налице минимален времеви ресурс за компенсирането им. Тя се дефинира с „Високо“ въздействие върху изпълнението на проекта.

Стойност на риска

Въз основа на приетите и аргументирани стойности за възможността за поява и потенциалния ефект от настъпване на риска, стойността на разглежданата опасност се определя като „Среден риск“

Непредвидени видове работи, като последица от настъпването на риска

- Нарушение на приетия график и организация на предвидените технически и човешки ресурси, отклонение от проектната документация;
- Въвеждане на допълнителни организационни мерки, ангажиране на допълнителни ресурси;
- Възможност за налагане на санкции;
- Забавяне на ползите за населението, вследствие на реализацията на договора.

Мерки за недопускане/ предотвратяване и намаляване на риска

С цел предотвратяване реализацията на този риск, Изпълнителят перманентно ще извършва:

- съобразност на СМР с проектната документация;
- законосъобразност на СМР и влягането на висококачествени материали;
- Контрол на качеството на СМР в процеса на изпълнение;
- Предварителна проверка на изпълнението на отделните видове СМР;
- съгласуваност и координация в действията между Възложител, Изпълнителят и трети



страни;

- законосъобразност при изпълнението и предаването на обекта.

Мерки за преодоляване на риска - намаляване на последиците при настъпване на риска

При допускане на закъснение при предаването на обекта в експлоатация, преодоляването на риска е невъзможно. В такъв случай Изпълнителят трябва да организира работата така, че да приключи работата на обекта във възможно най-къс срок и сведе до минимум щетите от този риск.

3.3. Липса на информация за състоянието на подземните технически проводи и съоръжения

Вероятност от настъпване на риска

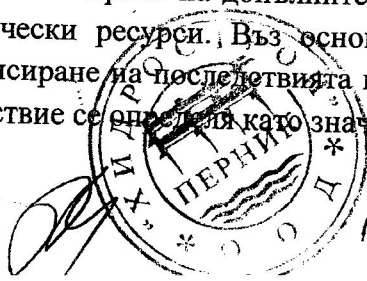
По отношение на приключване и предаване на работата, Строителят има за задача да поддържа необходимите технически и човешки ресурси за осъществяването на дейностите. От съществено влияние е риска от срещане на трудности при изпълнение на проекта, продиктувани от спецификата му и/или липса на информация за състоянието на подземните технически проводи и съоръжения. Може да се направи следната класификация на дейностите по справяне с трудностите при изпълнение на проекта, продиктувани от спецификата му и/или липса на информация за състоянието на подземните технически проводи и съоръжения:

- рискове, произтичащи от Изпълнителя на обществената поръчка (недобро поддържане на технически и човешки ресурси, недобро познаване на проектната документация и/или на спецификите на обекта, където се извършват строителните дейности и/или недобро познаване на състоянието на подземните технически проводи и съоръжения);
- рискове, произтичащи от Възложителя на обществената поръчка (липса на информация за състоянието на подземните технически проводи и съоръжения)
- рискове, произтичащи от трети страни (липса на информация за състоянието на подземните технически проводи и съоръжения);

По отношение на разглеждания параметър - „вероятност“, следва да се подходи като се направи сравнителен анализ със сходни ситуации. Въз основа на детайлен анализ на проектната документация и досегашния ни богат опит по изпълнение на СМР на сходни обекти, може да се заключи, че вероятността от настъпването на разглеждания риск е „Средна“.

Очаквано въздействие /обхват и степен/ на риска

Разгледаните прояви на този риск се свеждат до забава в реализацията на СМР, възникване на непредвидени дейности/ промяна на дейности по изпълнението на СМР. Забавата в реализирането на СМР и/или необходимостта от извършването на допълнително дейности се характеризира с най-висока опасност от забавата в изпълнението на строителството, тъй като най-трудно може да бъде компенсирана с мерки на по-късен етап, каквито са ангажиране на допълнителен експертен персонал, допълнителни материални и технически ресурси. Въз основа на това, както и на ограничения време ресурс за компенсиране на последиците при евентуална поява на този риск, неговата очаквано въздействие се определя като значително „Високо“.



Стойност на риска

Въз основа на приетите и аргументирани стойности за възможността за поява и потенциалния ефект от настъпване на риска, стойността на разглежданата опасност се определя като „*Висок риск*”

Дейности, които ще бъдат засегнати от настъпването на риска

Дейностите, които биха били засегнати от евентуални трудности при изпълнение на проекта в резултат на неговото неизпълнение, са следните:

- Промени в проектната документация
- Допълнителни процедури по съгласуване на необходими изменения на проектната документация
- Ангажиране на трети страни с оглед решаване на потенциални проблеми и съгласуване на действията между заинтересованите страни.
- Други допълнителни действия и процедури с цел качествено и в срок в изпълнението на проекта.

Мерки за недопускане/ предотвратяване на риска

- При сключване на договора, ще прегледаме цялата налична документация с оглед дефиниране на пълнота и точност на същата.
- Преди започване ще се фиксират всички евентуални критични точки и набелязване на мерки за отстраняване още в началото.

Мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска

Като стратегия за намаляване на последиците от настъпилия риск предлагаме строен вътрешен подход, който да обезпечава:

- прогнозиране и анализ на поведението на другите участници в изпълнението на проекта с цел взимане на информирани решения,
- анализ на външната обстановка, като се прогнозира събитията и се извършва анализ на вероятните проблеми и благоприятни възможности;
- инициране на редовни срещи със заинтересованите страни и участниците в проекта с цел установяване на добра комуникация и съгласуваност на действията, както и създаване на система на организация и сътрудничество;
- разработване на стратегия на гъвкавост - разнообразни действия и мерки за минимизиране на негативните въздействия на събитията.

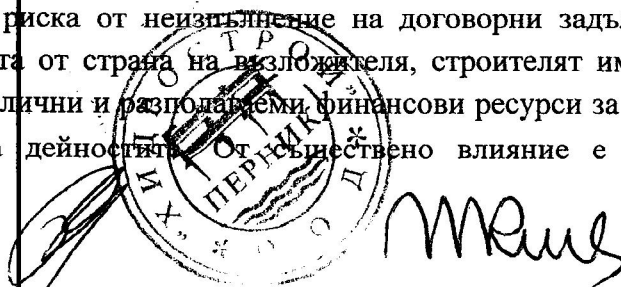
Приложими са и следните мерки, целящи компенсиране на забава на изпълнението на проекта в част СМР:

- ангажиране на допълнителен човешки ресурс за компенсиране на забавата;
- въвеждане на допълнително работно време, съобразно с допустимите граници
- допълнителни стимули за увеличаване на КПД на екипите.

3.4. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя

Вероятност от настъпване на риска

По отношение на риска от неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията от страна на възложителя, строителят има за задача да поддържа необходимите налични и разполагаеми финансови ресурси за качествено и в срок осъществяване на дейността. От съществено влияние е действията на



възложителя по приемането на работата, както и издаването и получаването на съответните административни актове, които завършват строителния процес. От изложеното може да се направи следната класификация на рисковете от неизпълнение на договорни задължения, в това число забавяне на плащанията по договора от страна на Възложител в рамката на дейностите по текущо осъществяване на СМР:

- рискове, произтичащи от изпълнителят на обществената поръчка (поддържане на необходимите финансови ресурси, срочното и качествено изпълнение на дейностите по договора);
- рискове, произтичащи от възложителя на обществената поръчка (приемане на предмета на сертификатите в процеса на осъществяване на строителството, както и по окончателното му приключване в срок, съгласно разпоредбите на проекта за договор за обществената поръчка)
- рискове, произтичащи от трети страни (забавяне в административните процедури по издаване на необходимите актове, неизпълнение на задълженията на проектанта по осъществяване на авторския надзор);

По отношение оценка на вероятността от поява на този риск приемаме като възможен подход разработването на сравнителен анализ със сходни ситуации. От предприетите действия по отношение досегашния опит на възложителя по възлагане на обществени поръчки за СМР, чрез проверка на публичната информация в РОП, както и отчитайки системата за финансово планиране и отчитане на проектите в компанията може да се заключи, че настъпването на разглеждания риск е „Ниско” вероятно.

Очаквано въздействие /обхват и степен/ на риска

По отношение на втория параметър следва да се отбележи, че последиците за СМР се характеризират като най-високи от рисковете, тъй като възможността за компенсирането им е минимална. Необходимо е сътрудничество между всички ангажирани страни, с цел успешното изпълнение на договора. Неизпълнението на договорни задължения на коя да е от всички участници в процеса, поставя на риск цялостното изпълнение на проекта. Затова този риск се характеризира с най-висока опасност от забавяне в изпълнението на проекта, тъй като най-трудно може да бъде компенсирана с мерки на по-късен етап. Негова стойност на очаквано въздействие се оценява на „Високо”

Стойност на риска - вероятност на въздействие

Въз основа на приетите и аргументирани стойности за възможността за поява и потенциалния ефект от настъпване на риска, стойността на разглежданата опасност се определя като „Среден риск”

Дейности, които ще бъдат засегнати от настъпването на риска

Дейностите, които биха били засегнати от евентуални неизпълнение на договорните задължения на участниците в реализацията на проекта, са следните:

- Привличане на допълнителни финансови и други ресурси с цел изпълнение на предвидените дейности съгласно приетия график
- Ангажиране на трети страни с оглед решаване на потенциални проблеми и съгласуване на действията между заинтересованите страни.
- Допълнителни бъдещи действия и процедури със заинтересованите участници в изпълнението на проекта.

Мерки за предотвратяване и намаляване на риска



Като стратегия за предотвратяването на настъпването на риска предлагаме строен вътрешен подход, който да обезпечава:

- съобразност на СМР с проектната документация;
- законосъобразност на СМР и влагането на висококачествени материали;
- законосъобразност при изпълнението и предаването на обекта;

Възможни за прилагане стъпки за управление на риска в следната последователност, за да може да се постигнат колкото се може по малко отрицателни моменти и за двете страни:

- Застраховане на договора - това е най - ефикасния начин на управление на горепосочения риск, като с него се постига крайният резултат - цялостно и пълно изпълнение на договора. Това се постига, като рискът от неизпълнение на договора и/или съответното неплащане се прехвърля на трето лице и този риск по никакъв начин не влияе на взаимоотношенията между възложителя и изпълнителя.
- Усвояване на Кредит - Изпълнителят осигурява договора с кредитна линия в случай, че плащането от Възложителя или застрахователя се забавя, но са необходими средства, с които да се осъществява СМР без спиране.
- Фонд резервен - Изпълнителят е създал и поддържа фонд резервен, в случай на забава на плащанията от страна на Възложителя. В случай, че горепосочените методи за управление на риска не спомогнат за разрешаването на възникналата ситуация, то Изпълнителят прибегва до заделения фонд резервен отделен точно за такива случай.

Мерки за преодоляване и намаляване на риска

Като стратегия за преодоляване на последиците от настъпилния риск предлагаме строен вътрешен подход, който да обезпечава:

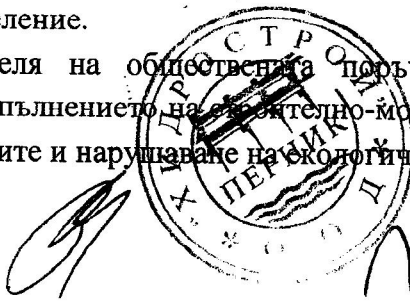
- Постигане на достатъчна осведоменост чрез икономическо прогнозиране и анализ на поведението с цел взимане на информирани решения,
- Анализ на външната обстановка, като се прогнозира събитията и се извършва анализ на вероятните проблеми и благоприятни възможности;
- Инициране на редовни срещи със заинтересованите страни и участниците в проекта с цел установяване на добри контакти и отношения, както и създаване на система на организация и сътрудничество.
- Разработване на стратегия на гъвкавост - разнообразни действия и мерки за минимизиране на негативните въздействия на събитията.

3.5.Трудности при изпълнение на обектите, продиктувани от протести, жалби и други форми на негативна реакция от страна на населението

Вероятност от настъпване на риска

По отношение на приключване и предаване на работата, Строителят има за задача да поддържа необходимите технически и човешки ресурси за осъществяването на дейностите. Отново важно място има спазването на проектната документация. Риска от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население е от съществено значение. Основна цел при изпълнение на обекта е подобряване на живота на местното население.

- рискове, произтичащи от Изпълнителя на обществената поръчка (свързани с нарушаването на добрите практики в изпълнението на съществено-монтажните работи, засягане на имотни интереси на гражданите и нарушаване на екологичните норми)



Меню

- рискове, произтичащи от Възложителя на обществената поръчка (допуснати грешки в обществената поръчка, засягащи интересите на гражданите)
- рискове, произтичащи от трети страни (неточности в проекта, свързани с инфраструктурата на комуналните дружества, засягане на бизнес интереси);

По отношение на разглеждания параметър - „вероятност“, следва да се подходи като се направи сравнителен анализ със сходни ситуации. Въз основа на извършения експертен оглед на обекта, детайлен анализ на проектната документация и досегашния ни богат опит по изпълнение на СМР на сходни обекти, може да се заключи, че вероятността от настъпването на разглеждания риск е „Ниска“ вероятност.

Очаквано въздействие на риска

Разгледаните проявления на този риск се свеждат до забава в реализацията на на СМР, възникване на непредвидени дейности/ промяна на дейности по изпълнението на СМР. Забавата в реализирането на СМР и/или необходимостта от извършването на допълнително дейности се характеризира с най-висока опасност от забавата в изпълнението на строителството, тъй като най-трудно може да бъде компенсирана с мерки на по-късен етап, каквито са ангажиране на допълнителен експертен персонал, допълнителни материални и технически ресурси. Въз основа на това, както и на ограничения време ресурс за компенсиране на последствията при евентуална поява на този риск, неговата очаквано въздействие се определя като значително „Високо“

Стойност на риска

Въз основа на приетите и аргументирани стойности за възможността за поява и потенциалния ефект от настъпване на риска, стойността на разглежданата опасност се определя като „Среден риск“

Дейности, които ще бъдат засегнати от настъпването на риска

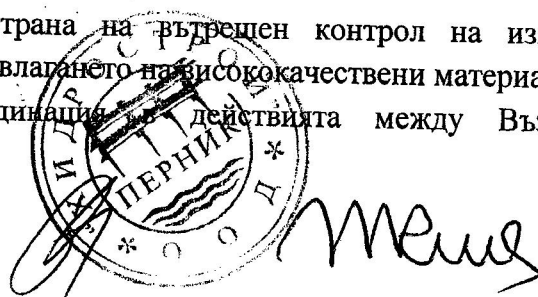
Дейностите, които биха били засегнати от евентуални трудности при изпълнение на обекта в резултат на протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население, са следните:

- привличане на допълнителни финансови и други ресурси с цел изпълнение на предвидените дейности съгласно приетия график
- промени в организацията на изпълнение на обекта
- промяна във временната организация на движение
- ангажиране на трети страни с оглед решаване на потенциални проблеми и съгласуване на действията между заинтересованите страни.
- други допълнителни действия и процедури с цел качествено и в срок в изпълнението на проекта.

Мерки за предотвратяване и намаляване на риска

Като стратегия за предотвратяването на настъпването на риска предлагаме строен вътрешен подход, който да обезпечава:

- осигуряване на съобразност на СМР с проектната документация;
- предварително информиране на местното население за предстоящото строителство и промените, които ще доведе след себе си
- стриктно следене от страна на вътрешен контрол на изпълнителя за осъществяването на СМР и влягането на висококачествени материали;
- съгласуваност и координация на действията между Възложителя и Изпълнителя



Мерки за намаляване на последиците

Като стратегия за намаляване на последиците от настъпилия риск предлагаме строен вътрешен подход, който да обезпечава:

- прогнозиране и анализ на поведението на другите участници в изпълнението на проекта с цел взимане на информирани решения,
- инициране на редовни срещи с местното население и участниците в проекта с цел установяване на добра комуникация и съгласуваност на действията, както и създаване на система на организация и сътрудничество.

Приложими са и следните мерки, целящи компенсиране на забава на изпълнението на проекта в част СМР:

- ангажиране на допълнителен човешки ресурс за компенсиране на забавата;
- въвеждане на допълнително работно време, съобразно с допустимите граници
- допълнителни стимули за увеличаване на КПД на екипите.

Запознати сме и приемаме условията на проекта на договора. Ако бъдем определени за Изпълнител, ще сключим договор по приложения в документацията образец. Предлагаме да изпълним поръчката: съгласно изискванията на публичната покана за участие и приложенията към нея, техническата спецификация.

С подаване на настоящата оферта декларираме, че сме съгласни валидността на нашата оферта да бъде 60 календарни дни от крайния срок за получаване на офертите.

Дата: 08.05.2015г



ДИРЕКТОР :


(инж. Т. Каменова)



ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка с предмет:
„Ремонтни и аварийни работи на В и К мрежи и съоръжения, експлоатирани и поддържани от Община Перник“

А. Технически изисквания при изпълнение

1. Изисквания към влаганите материали

1.1. Водопроводна мрежа – СМР, които ще се извършват да бъдат съобразени с изискванията на нормативните документи и в съответствие с БДС EN 12201:2011 или еквивалентно за водопроводи.

1.2. Канализационна мрежа – СМР, които ще се извършват да бъдат съобразени с изискванията на нормативните документи и в съответствие с БДС EN 11296:2011 или еквивалентно за канализация.

1.3. Тротоарни плочи, бордюри и градински ивици

Тротоарните плочи, бордюрите и градинските ивици трябва да отговарят по качество на изискванията на БДС 624 или еквивалентен. Фугите, които остават между плочките, да се запълнат с циментов разтвор отговарящ на изискванията на БДС 9340 или еквивалентен.

2. Изисквания към изпълнението на видовете СМР

2.1. Земни работи

- Изкопни работи;
- Обратна засипка на траншеи.

2.2. Възстановяване на връхна настилка

- Направа на 1 м² кръпка от плътна и неплътна асфалтова смес;
- Възстановяване на тротоарна настилка с плочи;
- Възстановяване на зелени площи.

2.3. Изграждане на нови

- Водопроводни мрежи – полагане на водопроводни тръби, противопожарени хидранти, спирателни кранове;
- Канализационни мрежи – полагане на канализационни тръби, изграждане на ревизионна шахта, изграждане на уличен отток.

3. Изисквания към техническото оборудване

- Транспортните средства, използвани за превозване на фракциите и асфалтовата смес трябва да имат чисто, гладко метално дъно и да бъдат почистени от прах, застинала асфалтова смес, масла, бензинови или други замърсявания, които могат да повредят транспортирания материал.

- Валяците трябва да бъдат снабдени с реверсивен съединител, с регулируеми чистачки, които да поддържат повърхността на колелото чиста, както и с ефективни механизми за осигуряване необходимата влажност по колелата, така че да се избегне залепване на материал по тях. По повърхността на бандажите не трябва да има неравности или издатини, които могат да повредят повърхността на асфалтовите пластове.

4. Условия на труд

Изпълнителят е длъжен да обезопасява и сигнализира обекта, при спазване изискванията на НАРЕДБА № 3 на МРРБ от 16.08.2010 г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците (ДВ, бр. 74 от 21.09.2010 г.).

По време на изпълнение на строително – монтажните работи Изпълнителят е

длъжен да спазва изискванията на Наредба № 2 на МТСП и МРРБ от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на законовата уредба в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството стандарти и технически нормативни документи, действащи в страната.

5. Аварийни ремонтни дейности на водопроводни и канализационни мрежи и съоръжения, които попадат в обхвата на проекта:

5.1. Аварийни ремонти на водопроводната мрежа, организация и техника.

Възможни аварии и начини за отстраняването им:

- При азбестоциментови тръби;
- При полиетиленови тръби;
- При стоманен водопровод;
- При фасонни части и арматури.

5.2. Аварийни ремонти на канализационна мрежа, организация и техника.

Възможни аварии и начини за отстраняването им:

- При бетонови тръби;
- При PVC тръби;
- При ревизионна шахта;
- При уличен отток.

Б. Контрол на работа и приемане на изпълнените работи

1. Контрол при изпълнението на работите

След подписване на договора за възлагане количествата и видове строителни работи на всеки обект се уточняват с Възлагателно писмо от Възложителя до Ръководителя на екипа на Изпълнителя. Отчитането на изпълнените и подлежащите на заплащане видове строителни работи се извършва с двустранно подписани от Изпълнителя и Възложителя протоколи.

2. Приемане на извършените работи

Възложителят може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнението и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на технологията и начина на изпълнение. В случай на констатирани дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, Възложителят спира работите до отстраняването им от Изпълнителя.

Всички дефектни материали се отстраняват от обекта, а дефектните работи се разрушават от Изпълнителя за негова сметка.

Всички извършени работи и доставени материали трябва да отговарят на актуалните (действащи в момента) Български държавни стандарти, европейските стандарти или еквивалентни международни стандарти. Доставка на всички материали, необходими за изпълнение на строително-монтажните работи е задължение на Изпълнителя. Всички материали трябва да са придружени със съответните сертификати за произход и декларация, удостоверяваща съответствието на всеки един от вложените строителни продукти със съществените изисквания към строежите, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и подзаконовите нормативни актове към него.

След приключване на работата за даден участък от позицията, Изпълнителят е длъжен да почисти работната площадка и да извози строителните отпадъци на депо,

указано от Възложителя, въз основа на разрешение за депониране на строителни отпадъци. Материалите, годни за втора употреба, добити при изпълнението на поръчката, са собственост на Възложителя и следва да се депонират на указаните от него места.

3. Гаранционни срокове

Съгласно НАРЕДБА № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, чл. 20, т.11 гаранционните срокове за водоснабдителни мрежи и съоръжения е 8 години.